

Villa kaufen Santiago De La Ribera, Mar Menor



~Neues Villenprojekt auf individuellen Grundstücken in Santiago de la Ribera, nur wenige Meter von den Stränden des Mar Menor entfernt und in unmittelbarer Nähe zu allen Annehmlichkeiten. Eleganz und Funktionalität vereinen sich zu einzigartigen und einladenden Wohnräumen. Entdecken Sie, wie der mediterrane Lebensstil Ihr tägliches Wohlbefinden positiv beeinflussen kann. Von der Küche bis zum Garten – erleben Sie, wie kleine Details zu einem entspannteren und erfüllteren Leben beitragen.~Haushaltsgeräte (Backofen, Induktionskochfeld, Mikrowelle)~Kunstrasen und Porzellanfliesen auf der Poolterrasse~Dunstabzugshaube, Kühlschrank, Waschmaschine~Innenbeleuchtung (LED)~Luftwärmepumpe~Fußbodenheizung in drei Badezimmern~Dusche mit Thermostatarmatur in drei Badezimmern~Voll ausgestattete Küche~Voll ausgestattete Badezimmer~Designer-Kleiderschränke mit Schubladen in allen Schlafzimmern~Automatisches Einfahrtstor~Video-Gegensprechanlage mit Hausautomationssystem~90x90 Porzellanfliesen~PVC-Fenster mit Sonnensensor und Argonfüllung~Kunstrasen und Porzellanfliesen auf der Poolterrasse~Betonpflaster auf der Einfahrt~Elektrische Jalousien in allen Räumen~Zwei Solarpaneele und Mikro-Wechselrichter~Eingebautes WC im Hauptschlafzimmer~Privater Swimmingpool mit solarbeheizter Dusche~LED-Streifen an der Decke der Außenterrasse~LED-Streifen am Kopfteil des Bettes im Hauptschlafzimmer und im TV-Bereich des Wohnzimmers~• Gipskartondecken im gesamten Haus. • Treppe aus Porzellan, Granit oder ähnlichem Material. Einbauschränke mit weiß lackierten Schubladen und Türen. • Außenfenster und -türen aus anthrazitfarben lackiertem PVC. • Motorisierte Jalousien aus anthrazitfarbenem Aluminium. • Luftumwälzsystem in Bädern und Küche (mechanische Belüftung). • Voll ausgestattete Küche mit Arbeitsplatte aus Granit oder einem ähnlichen Material. Inklusive Geräte: Kühlschrank, Cerankochfeld, Dunstabzugshaube, Backofen, Mikrowelle und Geschirrspüler. Sanitärkeramik von Roca oder einer vergleichbaren Marke in Weiß. WC in einem der Bäder im ersten Stock. • Einhebelmischer und Thermostatduschen in Schwarz. • Badmöbel mit integriertem Waschbecken und beleuchtetem Spiegel. • Duschwanne aus Keramik. • Warmwasserbereitung über einen elektrischen Durchlauferhitzer mit energieeffizientem System (Aerothermie). • Wasseranschluss im Garten und auf den Terrassen. • Installation einer individuellen Video-Gegensprechanlage mit WLAN-Steuerung per Mobiltelefon. • LED-Beleuchtung auf der Terrasse. • Vorinstallation für Klimaanlage im Wohnzimmer und in den Schlafzimmern mit Luftkanälen in der abgehängten Decke. • Fußbodenheizung in den Bädern. Privater Swimmingpool mit Solardusche und Beleuchtung. • Terrasse vor Wohnzimmer und Pool mit Keramikfliesen. • Zufahrt mit Stempelbeton. • Der restliche Garten ist mit Kunstrasen, weißem Kies und Ziersteinen gestaltet.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6345453**
Referenz: **GREENSEA2**
In der Nähe oder in: **Santiago De La Ribera**
Region: **Mar Menor**
Objekttype: **Villa**
Zimmer: **3**
Wohnfläche: **147 m2**
Grundstücksfläche: **300 m2**
Preis: **€ 625.000**

Kontakt

Makler: **Blue Med Invest**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34968595684**