

Villa kaufen Santiago De La Ribera, Mar Menor



Suchst du eine Luxusvilla an der spanischen Küste? Wir präsentieren dir dieses spektakuläre Smart Home in Santiago de la Ribera, einem Küstenort, der für seine schönen Strände und alle wichtigen Dienstleistungen des täglichen Lebens bekannt ist.~~Das Haus wurde mit hochwertigen Materialien gebaut und mit der neuesten Technologie ausgestattet, um maximalen Komfort zu bieten. Es verfügt über Fußbodenheizung im gesamten Haus, zentral gesteuerte Klimaanlage per WLAN, ein professionelles Alarmsystem mit Verbindung zur Polizei, Außenüberwachungskameras, intelligente Rollläden, Solarpaneele mit Batteriespeicher und eine Wasserenthärtungsanlage.~~Die Raumaufteilung wurde so gestaltet, dass jeder Bereich optimal genutzt wird. Im Erdgeschoss findest du ein großes, helles Wohnzimmer mit Blick auf den Pool, eine moderne, voll ausgestattete Küche mit hochwertigen Elektrogeräten, einen Hauswirtschaftsraum, ein komplettes Badezimmer und zwei Schlafzimmer. Von der verglasten Veranda gelangst du in den hinteren Garten mit privatem Pool und einem perfekt gestalteten Außenbereich.~~Im ersten Stock befinden sich zwei weitere Schlafzimmer, beide mit eigenem Bad en suite und direktem Zugang zu einer großen Terrasse mit Poolblick. Von dort gelangst du auf eine spektakuläre, vollständig möblierte Dachterrasse mit ausgestatteter Sommerküche – ideal für Treffen und Abende im Freien.~~Die Immobilie umfasst außerdem hochwertige Möbel, Einbauschränke, automatische Markisen, eine bioklimatische Pergola mit LEDBeleuchtung, einen Poolreinigungsroboter, ein automatisches Bewässerungssystem und einen Abstellraum.~~In Santiago de la Ribera, einem Küstenort, der für seine Strände berühmt ist und alle wichtigen Dienstleistungen des täglichen Lebens bietet. Gute Anbindung an die Küste, benachbarte Orte, die Autobahn und den internationalen Flughafen der Region Murcia.~~Steuern (ITP), Notar und Registrierungskosten sind nicht im Preis enthalten.~~Referenz: ATT407

gegevens woning

Spanienimmo id: **6388904**
Referenz: **ATT-407**
In der Nähe oder in: **Santiago De La Ribera**
Region: **Mar Menor**
Objekttype: **Villa**

Kontakt

Makler: **Ofh Old Farmhouses Spain**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34623018292**

Zimmer:	4
Wohnfläche:	156 m2
Grundstücksfläche:	- m2
Preis:	€ 585.000