

Villa kaufen Son Sardina-Sa Garriga-Son Llompart, Palma



Exklusive und ruhige einstöckige Villa mit kürzlich renoviertem Einfamilienhaus, zweiter Küche, Hauswirtschaftsraum, Kamin, Pool mit Warmwasserdusche, Garten mit Obstbäumen, Stadtgarten und großer Terrasse.

4 Schlafzimmer, 4 Badezimmer, eines davon eine Toilette, Wohnzimmer, zwei möblierte und ausgestattete Küchen.

50 Meter von der U-Bahn-Station und wenige Minuten vom Zentrum von Palma entfernt.

Wärmepumpen für Heizung und Klimaanlage, Kamin im Haupthaus, 2 Elektroheizungen für Warmwasser. Alles abhängig vom Stromverbrauch, der durch Photovoltaik-Solarmodule mit Akku gedeckt wird, und dem Verkauf des Überschusses an das Netz. Climalit-Aluminiumschreinerei, Parkett- und Steinzeugböden. Wasserenthärter am Anfang der Anschluss- und Osmoseanlage für Trinkwasser.

Haupthaus 75 m² 2 Schlafzimmer, eines davon mit Bad en Suite, 2 Badezimmer, Küche, Wohnzimmer und Eingangshalle.

Nebenhaus 65 m², 2 Schlafzimmer, eines mit Bad en Suite, Wohnzimmer und Ankleidezimmer und das andere mit Toilette und Waschbecken.

Zweitküche und Hauswirtschaftsraum 15 m²

Außenschränke 13 m²

Überdachte Terrasse mit Stahlkonstruktion mit Markisen 75 m²

Pool 10 m²

12 Photovoltaik-Solarmodule mit 4,86 kW/h und ein 5-kW-Akkumulator.

Son Sardina, ein wohlhabendes Viertel in der Stadt Palma mit Urbanisierungsmerkmalen aus niedrigen Häusern und Chalets und dem Geist einer mallorquinischen Stadt. Mit Kirche, Schule, Bibliothek, Apotheke, Supermarkt, Bäckereien, Schreibwaren, Bank, Bars und kleinen Geschäften.

50 Meter von der U-Bahn-Station, 60 Meter vom Gesundheitszentrum entfernt. 5 Autominuten vom Stadtzentrum, 10 von Playa de Palma, 4 Minuten vom Zentralkrankenhaus Son Espases, 5 Minuten von einem großen Einkaufsviertel mit Kinos, Geschäften und Freizeitaktivitäten, 7 Minuten von der Universität und dem Technologiepark ParkBit, 12 Minuten vom Flughafen entfernt. Viertel zwischen dem Stadtzentrum und den Bergen, zwischen der Soller-Straße und der Valldemossa-Straße, mit einem Radweg, der zu nahegelegenen Wander- und Bergrouuten führt.

gegevens woning

Spanienimmo id: **5468211**
Referenz: -
In der Nähe oder in: **Son Sardina-Sa Garriga-
Son Llompert**
Region: **Palma**
Objekttype: **Villa**
Zimmer: **4**
Wohnfläche: **280 m2**
Grundstücksfläche: **430 m2**
Preis: **€ 650.000**

Kontakt

Name: **Inmaculada Martinez Perez**
Spricht: **Englisch, Französisch, Französisch, Spanisch**
Telefon: **nicht verfügbar**