

Villa kaufen Torre-Pacheco, Mar Menor



NEUBAUVILLEN MIT 2 ODER 3 SCHLAFZIMMERN, 2 BÄDERN, SWIMMINGPOOL UND SOLARIUM IN TORRE-PACHECO, MURCIA Dieses exklusive Projekt in Torre Pacheco, Murcia, besteht aus sechs modernen Villen, darunter fünf mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern sowie eine Villa mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern. Die vollständig auf einer Ebene liegenden Häuser bieten die perfekte Balance zwischen Komfort, Luxus und Funktionalität. Diese Villen verfügen über einen offenen Wohnbereich und eine moderne Küche mit einer Fläche von 26,57 m² in den Villen mit 2 Schlafzimmern und 2 Badezimmern. Die Küche verfügt über weiß lackierte Türen mit Metallakzenten und ist mit einer natürlichen Quarzarbeitsplatte (Silestone oder ähnliches) ausgestattet. Die Küche ist mit Balay-Geräten ausgestattet, darunter ein Cerankochfeld, ein Backofen, eine Mikrowelle, ein Kühlschrank, eine Dunstabzugshaube und ein integrierter Geschirrspüler. LED-Beleuchtung in der Küche trägt zu einem hellen und funktionalen Raum bei. Die Villen verfügen über ein Hauptschlafzimmer von 14,80 m² mit einem eigenen Badezimmer von 3,54 m². Das zweite Schlafzimmer hat eine Fläche von 9,95 m² und es gibt ein separates Badezimmer von 3,17 m². Beide Schlafzimmer verfügen über komplett ausgestattete Einbauschränke mit Schubladen, Regalen und Platz zum Aufhängen. Die Schränke haben weiß lackierte Türen und eine praktische, elegante Oberfläche. In jedem Schlafzimmer gibt es TV-Anschlüsse mit Glasfaser-Vorinstallation, um eine moderne Konnektivität zu gewährleisten. Die Badezimmer sind mit Designerwaschbecken, Porzellanwaschbecken und Spiegeln ausgestattet. Jedes Badezimmer verfügt über eine ebenerdige Dusche mit Regenduschkopf, transparenten Glasscheiben und rutschfesten Duschwannen mit verstecktem Abfluss. Die hochwertigen Materialien und Oberflächen sorgen für ein luxuriöses Erscheinungsbild. Die geräumigen Solarien haben eine Fläche von 67,75 m² in den Villen mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern und 83,88 m² in der Villa mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern. Sie sind mit einer Sommerküche mit eingebauter Spüle und Vorinstallationen für eine Waschmaschine und eine Minibar ausgestattet. Das Solarium ist mit Wärmedämmung und wasserdichten Keramikfliesen ausgestattet. Durch die LED-Beleuchtung ist das Solarium sowohl tagsüber als auch abends nutzbar. Jede Villa verfügt über einen eigenen Garten mit einem privaten Swimmingpool von 12 bis 12,30 m², ausgestattet mit einem kompletten Filtersystem, LED-Beleuchtung und einer Außendusche. Die Außenbereiche sind mit hochwertigen, rutschfesten Keramikfliesen ausgestattet. Der Garten ist vollständig begrünt und verfügt über einen Parkplatz vor Ort. Die Lieferung dieser Villen ist für November 2025 geplant. Diese Villen liegen im ruhigen Torre Pacheco in Murcia und bieten die perfekte Mischung aus Ruhe und Nähe zu Annehmlichkeiten. Mit einem Supermarkt und Restaurants im Umkreis von 1 km, den Stränden von Los Alcázares in 10,7 km Entfernung und einem Golfresort in 1,8 km Entfernung ist dies der ideale Ort sowohl für einen dauerhaften Aufenthalt als auch für den Urlaub. Wenn Sie weitere Informationen zu diesen Villen, der Region, was Sie beim Kauf einer Immobilie in Spanien beachten

sollten oder Fragen haben, zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren. Wir helfen Ihnen gerne weiter. GLOBAL-SPAIN REAL ESTATE (Costa Blanca, Costa Cálida, Balearen) (benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren) + (benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren) (NL, EN, DE, FR, ES) Das Global-Spain-Team wünscht Ihnen eine angenehme Suche nach Ihrem Traumhaus in Spanien!

gegevens woning

Spanienimmo id: **6269417**
Referenz: **GS1975**
In der Nähe oder in: **Torre-Pacheco**
Region: **Mar Menor**
Objekttype: **Villa**
Zimmer: **2**
Wohnfläche: **73 m2**
Grundstücksfläche: **168 m2**
Preis: **€ 264.900**

Kontakt

Makler: **Global Spain Real Estate**
Name: **Jo Swinnen**
Spricht: **Englisch, Französisch,
Französisch,
Niederländisch, Spanisch**
Telefon: **+34 865752765**