

## Villa kaufen Torre-Pacheco, Mar Menor



FREISTEHENDE NEUBAUVILLEN MIT 3 SCHLAFZIMMERN, 2 BADEZIMMERN, TERRASSE, SWIMMINGPOOL UND SOLARIUM IN BALSICAS MURCIA Dieses luxuriöse Neubauprojekt im spanischen Dorf Balsicas (TorrePacheco, Murcia) besteht aus freistehenden einstöckigen Villen mit jeweils 3 Schlafzimmern und 2 Bädern , einer Terrasse mit privatem Pool und einem geräumigen Solarium . Beim Bau der Häuser wird Wert auf Komfort, Energieeffizienz und moderne Ausstattung gelegt ( Energieeffiziente Häuser gemäß CTE 2019 – nahezu NullEnergieverbrauch). Zu den Villen gehört auch ein Parkplatz auf dem Grundstück. Aufteilung der Villen: Komplett auf einer Ebene mit offenem Wohnbereich und Küche, 3 Schlafzimmern und 2 Badezimmern (das Hauptschlafzimmer hat ein eigenes Badezimmer ). Ein großes Solarium von 91,50 m<sup>2</sup> mit Außenküche. Terrasse mit 15 m<sup>2</sup> großem Swimmingpool und Dusche. Diese Villen werden geliefert mit: Voll ausgestattete Küche mit Geräten: integrierter Kühlschrank, Backofen, Kochfeld, Dunstabzugshaube und integrierter Geschirrspüler. Sommerküche auf dem Solarium: Granitarbeitsplatte, Spüle, Vorinstallation für Waschmaschine, Steckdose für Kühlschrank. Anschluss für TV, Wasser, Strom auf der Sonnenterrasse und im Garten. Vorinstallation einer Klimaanlage über Kanäle (Wohnzimmer + Schlafzimmer) Badezimmer mit Duschwänden, Spiegel, Beleuchtung und Sanitärkeramik von Roca oder gleichwertig Beleuchtung innen und außen inklusive (exkl. Dekobeleuchtung) Individueller Swimmingpool mit Innenbeleuchtung und Außendusche Standort: Die Villen befinden sich in einer ruhigen Wohngegend von Balsicas , mit allen Annehmlichkeiten in Reichweite und hervorragender Anbindung an die Küste, Golf und Flughafen: 700 Meter zu einem Supermarkt. Mehrere Bars im Umkreis von 700 Metern. 5,3 km zum Saurines Golf Uggolf. 18 Min. / 19,4 km zum wunderschönen Strand von Santiago de la Ribera. 19 Minuten / 24,5 km zum Flughafen Murcia (RMU). Wenn Sie weitere Informationen zu diesen freistehenden Villen , der Region, den beim Kauf einer Immobilie in Spanien zu beachtenden Aspekten oder anderen Fragen wünschen, zögern Sie bitte nicht, uns zu kontaktieren – wir helfen Ihnen gerne weiter. Global Spain Immobilien&nbsp;(Costa Blanca, Costa Cálida, Costa del Sol, Balearen) EMAIL: ([[benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren]]) Tel.: + ([[benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren]]) (NL, EN, DE, FR, ES)

Spanienimmo id: **6295317**  
Referenz: **GS2079**  
In der Nähe oder in: **Torre-Pacheco**  
Region: **Mar Menor**  
Objekttype: **Villa**  
Zimmer: **3**  
Wohnfläche: **96 m2**  
Grundstücksfläche: **226 m2**  
Preis: **€ 330.000**

Makler:  
Name:  
Spricht:  
  
Telefon:

**Global Spain Real Estate**  
**Jo Swinnen**  
**Englisch, Französisch,**  
**Französisch,**  
**Niederländisch, Spanisch**  
**+34 865752765**