

Villa kaufen Torrelodones, Cuenca Alta Del Manzanares



BEEINDRUCKENDES DESIGNHAUS MIT SALZWASSERPOOL UND SPEKTAKULÄREN

AUSSICHTEN~~Entdecken Sie diese exklusive, freistehende Designvilla – eine einzigartige Immobilie für alle, die Privatsphäre, hochwertige Bauweise und einen anspruchsvollen Lebensstil in privilegierter Lage schätzen. Großzügige Räume, außergewöhnlich viel Tageslicht und beeindruckende, offene Ausblicke machen jeden Bereich zu einem besonderen Erlebnis.~~Das Erdgeschoss empfängt Sie mit einer eleganten Eingangshalle, die in einen spektakulären, offenen Wohn- und Essbereich führt. Modern gestaltet und den ganzen Tag über lichtdurchflutet, bietet dieser Raum höchsten Wohnkomfort. Die vollständig integrierte offene Küche mit elektrischem System fügt sich harmonisch in den Hauptbereich ein und schafft ein funktionales und stilvolles Ambiente mit direktem Zugang zu den Außenbereichen – ideal sowohl für den Alltag als auch für gesellige Anlässe. Auf dieser Ebene befinden sich zudem ein Schlafzimmer mit eigenem Bad en Suite sowie ein Gäste-WC.~~Im Obergeschoss befindet sich der Schlafbereich mit drei Schlafzimmern. Zwei davon teilen sich ein voll ausgestattetes Badezimmer, während die Master-Suite mit eigenem Bad, Ankleidezimmer und atemberaubendem Panoramablick einen besonders exklusiven und ruhigen Rückzugsort bietet.~~Das Untergeschoss verfügt über einen vielseitig nutzbaren Weinkeller mit großem Potenzial, der sich problemlos in ein zusätzliches Schlafzimmer mit Bad, einen Gästebereich, ein Büro oder einen multifunktionalen Raum umwandeln lässt.~~Im Innenbereich sorgen hohe Decken für ein großzügiges Raumgefühl und Eleganz, ergänzt durch eine hochwertige Ausstattung: Brand- und Sicherheitsalarmanlage, Einbauschränke, Hauswirtschaftsraum, Keller, automatische Türen, gepanzerte Eingangstür sowie eine individuell regulierbare Heizung pro Raum. Das athermische Klimasystem mit Fußbodenheizung und Kühlfunktion gewährleistet ganzjährig maximalen Komfort und Energieeffizienz.~~Der Außenbereich wurde sorgfältig gestaltet, um das Grundstück optimal zu nutzen. Er bietet eine angenehme Solariumzone, einen Salzwasserpool, einen Grillbereich, ein automatisches Bewässerungssystem sowie ein innovatives Wasseraufbereitungssystem zur Gartenpflege. Darüber hinaus verfügt die Immobilie über 16 Solarpaneele, eine Video-Gegensprechanlage im Erd- und Obergeschoss sowie Außenüberwachungskameras, die Sicherheit und Ruhe zusätzlich erhöhen.~~In einer etablierten und sehr gefragten Wohngegend gelegen, verbindet diese Immobilie die Ruhe eines exklusiven Umfelds mit der Nähe zu allen wichtigen Einrichtungen: 24-Stunden-Sicherheitsdienst, medizinische Zentren, Krankenhäuser, Supermärkte, Einkaufszentren, Bahnhof, öffentliche Verkehrsmittel, Schulen und Kinderspielplätze. Eine ideale Lage sowohl für Familien als auch für Käufer, die eine hochwertige und bestens angebundene Immobilie suchen.~~Eine außergewöhnliche Immobilie, in der Design, Technologie, Licht und Komfort zu einem unvergleichlichen Wohnerlebnis verschmelzen.~~Eine einmalige Gelegenheit, eine exklusive Immobilie zu erwerben, die sich deutlich abhebt. Wenn Sie mehr als nur ein Haus suchen, ist

dies der perfekte Ort, um ein neues Kapitel mit höchstem Komfort und dem Lebensstil zu beginnen, den Sie sich immer gewünscht haben. Jetzt ist der richtige Zeitpunkt, diese Chance zu nutzen.~~Dieses Inserat ist unverbindlich und kann Fehler enthalten. Es dient ausschließlich zu Informationszwecken und ist nicht vertraglich bindend.

gegevens woning

| | |
|----------------------|---------------------------------------|
| Spanienimmo id: | 6365788 |
| Referenz: | PR99559881 |
| In der Nähe oder in: | Torreldones |
| Region: | Cuenca Alta Del Manzanares |
| Objekttype: | Villa |
| Zimmer: | 4 |
| Wohnfläche: | 330 m2 |
| Grundstücksfläche: | 800 m2 |
| Preis: | € 1.490.000 |

Kontakt

| | |
|----------|------------------------|
| Makler: | Remax Jumbo |
| Name: | nicht verfügbar |
| Spricht: | nicht verfügbar |
| Telefon: | +34915344831 |