

## Villa kaufen Torrelodones, Cuenca Alta Del Manzanares



EXKLUSIVE DESIGNIMMOBILIE MIT POOL UND AUSBLICK IN LOS PEÑASCALES~Spektakuläre Designimmobilie in Los Peñascales, einer privilegierten Lage für alle, die Ruhe, Privatsphäre und direkten Kontakt zur Natur suchen, ohne auf eine hervorragende Anbindung verzichten zu müssen. Nur 7 Minuten von der A-6 und 2 Minuten vom See von Los Peñascales entfernt, befindet sich diese Immobilie in einer gewachsenen Wohngegend, umgeben von Natur.~~Es handelt sich um eine kürzlich errichtete Neubauimmobilie, die mit hochwertigen Materialien gebaut und bis ins Detail konzipiert wurde, um Komfort, Großzügigkeit und Funktionalität zu bieten. Das Haus verfügt über 480 m<sup>2</sup> Wohnfläche auf einem spektakulären Grundstück von mehr als 1.000 m<sup>2</sup> und erstreckt sich über drei Etagen, die durch einen Aufzug miteinander verbunden sind, was einen außergewöhnlichen Alltagskomfort gewährleistet. Es bietet 6 Schlafzimmer, 4 Badezimmer, 2 großzügige Wohnzimmer sowie Stellplätze für 4 Fahrzeuge.~~Der Wohnbereich besticht durch eine beeindruckende, offene Küche, die in das Wohn- und Esszimmer integriert ist und einen modernen, eleganten und sehr hellen Raum schafft, mit direktem Zugang zu einem spektakulären Grundstück, das dafür ausgelegt ist, den Außenbereich das ganze Jahr über zu genießen. Im Schlafbereich bietet das Hauptschlafzimmer einen echten Rückzugsort mit eigenem Bad en suite und direktem Zugang zu einer großen Terrasse mit beeindruckendem Ausblick.~~Im Außenbereich bietet die Immobilie eine wahre private Oase mit Swimmingpool und Solarium, Grillbereich und überdachtem Essbereich im Freien, ideal für Zusammenkünfte, Feiern oder einfach zum Genießen der Umgebung und der Aussicht. Als zusätzlichen Mehrwert verfügt sie über Cortizo-Sicherheitsfenster und befindet sich in einer Wohnanlage mit neuem Asphaltierungs- und Beleuchtungsprojekt, was die Attraktivität der Investition weiter steigert.~~Das Haus ist mit Fußbodenheizung sowie Kühlung für den Sommer ausgestattet, verfügt über hohe Decken und eine hervorragende natürliche Lichtdurchflutung, die das moderne Design zusätzlich unterstreicht. Darüber hinaus bietet es einen Abstellraum, Fitnessraum, Alarmanlage, Einbauschränke, Erker, Sicherheitstür, automatische Tore, Video-Gegensprechanlage und 24-Stunden-Sicherheitsdienst. Es wird vollständig möbliert und ausgestattet übergeben und ist bezugsfertig.~~Eine exklusive, moderne und elegante Immobilie mit beeindruckendem Ausblick und allen Annehmlichkeiten, gelegen in einer der gefragtesten Wohngegenden der Madrider Sierra, dank ihrer perfekten Balance zwischen Natur, Privatsphäre und Nähe zu Madrid. Zudem verfügt sie über eine hervorragende Anbindung an Busse, Einkaufszentren, Schulen und Krankenhäuser, was sie sowohl für Familien als auch für alle, die eine höhere Lebensqualität in einer exklusiven Umgebung suchen, zur idealen Wahl macht.~~Dieses Inserat ist unverbindlich und kann Fehler enthalten. Es dient ausschließlich zu Informationszwecken und ist nicht vertraglich bindend.

## gegevens woning

Spanienimmo id: **6370509**  
Referenz: **PR99559889**  
In der Nähe oder in: **Torrelozones**  
Region: **Cuenca Alta Del  
Manzanares**  
Objekttype: **Villa**  
Zimmer: **6**  
Wohnfläche: **480 m2**  
Grundstücksfläche: **1029 m2**  
Preis: **€ 1.717.000**

## Kontakt

Makler: **Remax Jumbo**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34915344831**