

Villa kaufen Torreveja, Baix Segura



Eine Villa mit großem Potenzial, die einer Komplettrenovierung bedarf! Entdecken Sie diese freistehende Villa auf einem großzügigen 600 m² großen Grundstück, nur 200 Meter vom Meer entfernt, in der begehrten Gegend Los Frutales in Torreveja. Das Anwesen bietet einen geräumigen, ca. 130 m² großen Wohnbereich auf einer Ebene mit einem großen Wohnzimmer mit hoher Decke und Kamin, drei Schlafzimmern und zwei Badezimmern. Die separate Küche ermöglicht es Ihnen, das Haus individuell nach Ihren Wünschen zu gestalten. Diese Immobilie besticht durch ihr großes Potenzial: Obwohl Renovierungsarbeiten zur Modernisierung notwendig sind, besteht die rechtliche Möglichkeit, bis zu drei weitere Etagen zu errichten und so die zukünftigen Nutzungsmöglichkeiten zu vervielfachen.~~Der Garten bietet eine Grünfläche und einen privaten Swimmingpool – ideal, um warme Sommertage zu genießen oder einfach im Freien zu entspannen. Die Villa befindet sich in einer außergewöhnlichen Lage in ruhiger Umgebung und dennoch in unmittelbarer Nähe zum Meer. Sie bietet die perfekte Balance zwischen Ruhe und der Nähe zu den schönsten Stränden.~~Darüber hinaus fallen keine Gemeinschaftsgebühren an, da es keine Eigentümergemeinschaft gibt, und die jährliche Grundsteuer (IBI) ist mit ca. 400 € sehr günstig. Nutzen Sie diese einmalige Gelegenheit! Kontaktieren Sie uns jetzt, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6335948**
Referenz: **V563Z**
In der Nähe oder in: **Torreveja**
Region: **Baix Segura**
Objekttype: **Villa**
Zimmer: **3**
Wohnfläche: **130 m²**
Grundstücksfläche: **600 m²**
Preis: **€ 490.000**

Kontakt

Makler: **Azaria Villas Lux**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34966394302**