

Villa kaufen Torreveja, Baix Segura



Moderne Villa mit privatem Pool, 2 Etagen und Keller in ausgezeichnetem Zustand. Diese exklusive freistehende Villa verteilt sich auf zwei Etagen plus Keller, steht auf einem Grundstück von 518,80 m² und bietet eine gesamte bebaute Fläche von 324,40 m² mit einer funktionalen und eleganten Raumaufteilung. Die Immobilie befindet sich in einem hervorragenden Zustand, mit hochwertigen Ausstattungen und einem Design, das sowohl Innen- als auch Außenbereiche optimal nutzt. Im Erdgeschoss befinden sich ein großzügiges und helles Wohnzimmer mit offener Küche, ein Arbeits- und Bibliotheksbereich, ein Gäste-WC, eine Waschküche und ein Esszimmer. Zudem gibt es einen gemütlichen Salon mit Bar – ideal für gesellige Treffen. Im ersten Obergeschoss finden Sie ein Einzelzimmer, perfekt für ein Kind, sowie ein Doppelzimmer mit eigenem Bad (en-suite). Beide Zimmer haben direkten Zugang zu einer großen Terrasse mit Blick auf die Vorderseite des Hauses und den Pool. Ein Highlight dieser Villa ist die exklusive Dachterrasse/Solarium, ein außergewöhnlicher privater Bereich, ideal zum Sonnenbaden, Entspannen in einer Chill-out-Zone oder einfach zum Genießen der Aussicht. Im Keller gibt es einen großen Freizeitbereich, perfekt für ein Heimkino, einen Dartbereich, zwei Doppelzimmer und ein vollständiges Badezimmer. Auf dieser Ebene befindet sich außerdem eine geräumige Garage für zwei Autos, zwei Abstellräume und ein Außenbad, das für den Poolbereich gedacht ist. Vor der Garage gibt es zusätzlichen Platz für ein weiteres Auto ohne Überdachung. Im Außenbereich bietet die Villa ein privates Schwimmbad von 8x4 Metern (32 m²), umgeben von viel Platz zum Genießen des mediterranen Klimas. Diese Villa vereint Komfort, Stil und Funktionalität – ideal sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Ferienhaus. Durch die durchdachte Aufteilung, die Freizeitbereiche und den hervorragenden Zustand ist sie eine einzigartige Gelegenheit.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6352196**
Referenz: **MLSC586444**
In der Nähe oder in: **Torreveja**
Region: **Baix Segura**
Objekttype: **Villa**
Zimmer: **4**

Kontakt

Makler: **Costa Spain Properties**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34633281800**

Wohnfläche:	324 m2
Grundstücksfläche:	518 m2
Preis:	€ 1.075.000