

Villa kaufen Tortosa, Baix Ebre



Spektakuläres Chalet auf einem 2.675 m² großen Grundstück, mit asphaltierter Zufahrt bis zum Eingang.~~In einer ruhigen ländlichen Gegend gelegen, in der Nähe des Ebro und nur 1 km von Tortosa entfernt, wo Sie alle Dienstleistungen finden: Geschäfte, Schulen, weiterführende Schulen, ein Krankenhaus sowie Bus- und Bahnhöfe. Eine einzigartige Lage, die Natur und Komfort vereint.~~Das Chalet mit 346 m² Wohnfläche ist auf zwei Etagen verteilt.~~Erdgeschoss~~ Zwei große Veranden, die das Haus umgeben – ideal, um den Außenbereich zu genießen.~~ Großer angrenzender Lagerraum mit Sektionaltor und direktem Zugang zum Inneren des Hauses. Zusätzlich gibt es einen Aufenthaltsraum mit Kamin, perfekt für Familientreffen oder entspannte Abende mit Freunden.~~ Gemütliches und sehr helles Wohn-Esszimmer.~~ Voll ausgestattete, separate Küche mit Platz für einen Esstisch für die täglichen Mahlzeiten.~~ Ein Einzelzimmer.~~ Komplettes Badezimmer mit Dusche.~~Obergeschoss~~ Flur.~~ Zwei Doppelzimmer.~~ Ein Einzelzimmer.~~ Gäste-WC.~~ Abstellraum.~~ Große Terrasse von 50 m² mit Blick auf die Landschaft.~~Im Obergeschoss sorgen Parkettböden und Heizkörper in den Schlafzimmern für Wärme und Komfort. Zudem verfügt das Esszimmer über eine Split-Klimaanlage, mit der Sie jederzeit eine angenehme Temperatur genießen können.~~Im Außenbereich bieten die beiden Veranden (eine überdacht, die andere halbüberdacht von einer Weinrebe, die natürlichen und angenehmen Schatten spendet) den perfekten Ort zum Entspannen und Genießen der ruhigen Umgebung.~~Es gibt außerdem einen Gartenbereich, in dem Sie Ihr eigenes Gemüse anbauen können.~~Das Grundstück ist mit gepflegten, produktiven Orangenbäumen bepflanzt und verfügt über ein

Tropfbewässerungssystem für eine effiziente Bewässerung.~~Die Immobilie verfügt über einen eigenen Wasserbrunnen und einen Anschluss an das Stromnetz, sodass Sie alle modernen Annehmlichkeiten in einer privilegierten natürlichen Umgebung genießen können.~~Wenn Sie ein Zuhause inmitten der Natur suchen – geräumig, komfortabel und dennoch in der Nähe einer größeren Stadt – sollten Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen lassen.~~Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins.~~Das Angebot kann Preisänderungen oder der Rücknahme vom Markt ohne vorherige Ankündigung unterliegen.~Die angegebenen Daten, einschließlich der Flächen, dienen nur zur Orientierung.~Möbel, Elektrogeräte und Dekorationsgegenstände sind möglicherweise nicht im Preis enthalten.~~Der Preis versteht sich ohne Steuern und ohne die mit dem Kauf verbundenen Kosten.~~Fordern Sie unverbindlich Informationen an. Wenn Sie eine Finanzierung benötigen, informieren Sie sich über unsere Vereinbarungen mit Banken, die sehr attraktive Zinssätze sowie die Möglichkeit einer 100%-Finanzierung bieten.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6328432**
Referenz: **LP01981**
In der Nähe oder in: **Tortosa**
Region: **Baix Ebre**
Objekttype: **Villa**
Zimmer: **4**
Wohnfläche: **346 m2**
Grundstücksfläche: **2675 m2**
Preis: **€ 288.000**

Kontakt

Makler: **La Plana Inmobiliaria**
Name: **inmovilla 9977**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34977 71 87 30**