

Villa kaufen Vora Sitges, Garraf



Ihr Leben wird sich mit diesem prächtigen, 223 m² großen, modernen Haus, das kürzlich gebaut wurde und bezugsfertig ist, verändern. Es wird Ihnen an nichts fehlen!!!

Wir freuen uns, dieses spektakuläre Haus präsentieren zu können, bei dem das Design, die Qualität der Baumaterialien und die gute Aussicht unschlagbar sind. Baujahr 2019.

Auf den nützlichen 210 m² haben wir 5 Doppelzimmer, 1 mit Ankleidezimmer, Ausgang zu einer 9 m² großen Terrasse und 3 komplette Badezimmer mit Dusche + Hydromassage-Badewanne

In dem 60 m² großen Wohn-/Esszimmer/Küche mit Zugang zum Garten und Blick auf den Pool und die Berge können Sie das Leben mit Familie oder Freunden genießen. Alle auf der gleichen Ebene, Eingang von der Straße, Eingang zum Haus, Pool, Doppelzimmer, Küche und Esszimmer.

Ein privilegierter Raum mit einem Turbinenkamin, der trockene Wärme im ganzen Haus verteilt. Außerdem haben Sie eine Wärme- und Kältepumpe, das Haus ist thermisch sehr gut mit Sate isoliert.

Alle Fenster und Rollläden sind aus PVC mit Wärmebrücke und fünf Doppelkammer-Kristallen. Eine perfekte Isolierung!!!

Die Holztüren sind weiß lackiert.

Im Küchenbereich haben Sie eine fabelhafte Insel mit Induktionskochfeld, Stauraum und Platz zum Essen in einem Hochstuhl für vier Personen.

Neben einem Tisch mit Stühlen an der Seite mit Blick auf die Berge und den Pool.

Amerikanischer Kühlschrank, Ofen und Säulenmikrowelle, alles zu Ihrer Verfügung.

Wir haben auch einen Wasch- und Lagerbereich im ersten Stock, ideal, um alles zu sammeln und für Besucher bereit zu halten.

Im Gartenbereich haben wir einen 9x3,5 Pool mit Salzwasser, einen Regenwassersammelbereich mit einem Tank für die Gartenbewässerung.

Das Haus liegt an einer wenig befahrenen Straße, an einem der Eingänge zur Urbanisation Vorasitges.

Dies gehört zur malerischen Stadt Canyelles, nur 10 Minuten von Sitges entfernt, wo Sie alle Dienstleistungen haben: Supermarkt, Apotheke, Klinik, Schule, Kindergarten, Institut, Kunstschule, Naturhaus, Fitnessstudio, Paddle-Tennisplätze, Kunstrasen-Fußballplatz, Parks, multikultureller Raum, casal d'avis, Bushaltestelle und Schulbushaltestelle für Privatschulen...

Wie der Name Vorasitges schon sagt, ist es 8 Minuten von Sitges entfernt, es ist auch sehr nah an Vilanova, Cubelles, El Penedès.

25 Minuten vom internationalen Flughafen, 30 Minuten von Barcelona und Tarragona entfernt, können Sie sich dank der guten Verkehrsverbindungen zwischen C15, C32 und AP7 schnell fortbewegen.

Geben Sie nicht auf, von drei Naturparks umgeben zu sein, in der Nähe des Meeres zu leben und das zu genießen, was sich wirklich lohnt!!!

Fordern Sie weitere Informationen an, wenn Sie möchten, und wir helfen Ihnen gerne weiter!!!

Möglichkeit, die Immobilie zu verkaufen und das Haus für 3000 Euro / Monat weiter zu vermieten

Ich spreche nicht sehr gut Englisch, wenn Sie interessiert sind, können Sie mir auf WhatsApp schreiben und sich eine Stunde entfernt treffen, um einen Übersetzer zu haben, vielen Dank.

Ich akzeptiere keine Angebote mit illegalem Geld, alles wird mit einem Anwalt erledigt, den wir zwischen uns beiden wählen.

gegevens woning

Spanienimmo id: **5410135**
Referenz: -
In der Nähe oder in: **Vora Sitges**
Region: **Garraf**
Objekttype: **Villa**
Zimmer: **5**
Wohnfläche: **220 m2**
Grundstücksfläche: **480 m2**
Preis: **€ 685.000**

Kontakt

Name: **Gerson Prado Torne**
Spricht: **Englisch, Französisch, Französisch, Niederländisch, Schwedisch, Spanisch**
Telefon: **nicht verfügbar**