

## Villa kaufen Zarzadilla De Totana, Alto Guadalentín



Inmobiliaria Buendía bietet Ihnen diese wunderschöne Villa in Totana an, die sich in der Gegend von La Charca befindet.~~Es handelt sich um eine beeindruckende Immobilie mit vielen herausragenden Merkmalen, die sich für viele verschiedene Zwecke eignet, wie zum Beispiel Bed & Breakfast, Landhaus, Sport- oder Bildungszentrum, usw. Sie liegt 3 Kilometer von Totana entfernt, 2 Kilometer vom Naturpark Sierra Espuña und 40 km von der Küste von Murcia.~Die Wohnfläche beträgt 410 Quadratmeter auf einem Grundstück von 1375 m2.~~Das Haus ist auf zwei Etagen aufgeteilt und verfügt über 10 Zimmer, alle Doppelzimmer. Die obere Etage ist für das Wohnen vorgesehen und verfügt über einen geräumigen Eingangsbereich mit Veranda und Bögen. Sie besteht aus einem großen Wohn- und Esszimmer, einer voll ausgestatteten Küche, 5 Doppelschlafzimmern, zwei Badezimmern, einem Abstellraum, einem Büro und einer Terrasse.~Die untere Etage beherbergt eine komplette Wohnung (Wohnzimmer, Doppelschlafzimmer und Badezimmer), sowie ein Dreibettzimmer, einen Tischtennisraum und einen Billardraum. Es gibt auch eine Garage mit zwei Stellplätzen und einen Technikraum mit zwei Wasserreservoirs, einer Aufbereitungsanlage und einer Wasserenthärtungsanlage. Ein weiteres Nebengebäude wird als Weinkeller/Lager genutzt.~Die Immobilie befindet sich in gutem Zustand und ist bezugsfertig.~~Im Preis enthalten sind zusätzliche Leistungen:~\*Trinkwasser und Bewässerungswasser~\*Holzinnenschreinerei und Außenschreinerei aus Aluminium mit Doppelverglasung~\*Alarmanlage~\*Klimaanlage~\*Einbauschränke~\*Balkon und Veranda~\*Fußbodenheizung~\*Sonnenkollektoren für Warmwasser und Heizung~\*Abstellraum + Büro~\*Garage und Garten (mit Platz für einen Pool)~\*Alle Zimmer und Badezimmer haben Zugang nach außen~~Zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, wenn Sie weitere Informationen wünschen oder eine Besichtigung planen möchten!~~ (benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren) ~Telefon: (benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren)

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6260532**  
Referenz: **001107**  
In der Nähe oder in: **Zarzadilla De Totana**  
Region: **Alto Guadalentín**

### Kontakt

Makler: **Inmobiliaria Buendia**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34968006077**

Objekttype:	<b>Villa</b>
Zimmer:	<b>10</b>
Wohnfläche:	<b>410 m2</b>
Grundstücksfläche:	<b>1375 m2</b>
Preis:	<b>€ 415.000</b>