

Wohnung kaufen A Torre, Arzúa



Diese atemberaubende Wohnung im 2. Stock des Terrazas de la Torre Golf Resort bietet eine perfekte Mischung aus Komfort und modernem Design in der exklusiven Anlage Terrazas de la Torre Golf Resort. Die Immobilie wird möbliert angeboten (die Möbel auf den Fotos sind nicht enthalten, werden jedoch durch andere Möbel ersetzt) und besticht durch atemberaubende Ausblicke und hervorragende Annehmlichkeiten, was sie sowohl für einen dauerhaften Wohnsitz als auch für Urlaubsaufenthalte ideal macht. ****Ausstattung:**** - Offener Wohnbereich: Renoviertes, geräumiges Wohnzimmer /Esszimmer/Küche mit offenem Grundriss, der einen hellen und einladenden Raum schafft. Glasschiebetüren verbinden nahtlos das Innere mit der Sonnenterrasse. - Panoramaterrasse: Die Terrasse überblickt den Golfplatz und das atemberaubende Bergpanorama—perfekt für Mahlzeiten im Freien und Unterhaltung. Ausgestattet mit einem Hauswirtschaftsschrank, in dem sich der Boiler und die Waschmaschine befinden. - Schlafzimmer: Zwei Doppelzimmer mit Einbauschränken, die reichlich Stauraum bieten. - Duschaum: Renovierte, voll geflieste, moderne, erweiterte Dusche, die Komfort und Stil bietet. - Volle Klimaanlage (warm und kalt) im Wohnzimmer und in den Schlafzimmern. - Parken & Erreichbarkeit: Bequeme Straßenparkplätze und ein Aufzug für einfachen Zugang zur Wohnung. Weitere Highlights: - Gelegen in einer sicheren, geschlossenen Wohnanlage. - In unmittelbarer Nähe zu den Annehmlichkeiten des Resorts, einschließlich Restaurants, Bars und einem Golfclubhaus. - Ideal, um das sonnige Klima der Region mit über 300 Sonnentagen im Jahr zu genießen. Diese Wohnung bietet eine einzigartige Gelegenheit, eine luxuriöse, pflegeleichte Immobilie in einer begehrten Lage mit atemberaubendem Blick über den Golfplatz und die umliegende Gegend zu erwerben und Zugang zu einem Leben im Resort-Stil zu erhalten. Das Terrazas de la Torre Golf Resort in Murcia, Spanien, ist eine begehrte Lage für Käufer, die eine Kombination aus Luxus, Erholung und natürlicher Schönheit suchen. Im Folgenden finden Sie die Beschreibung und die wichtigsten Vorteile eines Wohnungskaufs in diesem renommierten Resort: Beschreibung Das Terrazas de la Torre Golf Resort ist eine geschlossene Wohnanlage, die um einen Golfplatz mit der Signatur von Jack Nicklaus herum entworfen wurde. Das Resort kombiniert moderne Architektur mit weitem Blick auf gestaltete Gärten, Pools und den Golfplatz. Das Resort befindet sich in Murcia, einer Region, die für ihr sonniges Klima mit über 300 Sonnentagen im Jahr bekannt ist, und liegt in der Nähe der Mittelmeerküste, was es zu einem fantastischen Ort sowohl für ganzjähriges Wohnen als auch für Urlaubsaufenthalte macht. Vorteile eines Wohnungskaufs im Terrazas de la Torre Golf Resort 1. Erstklassige Lage - ****Paradies für Golfliebhaber****: Das Resort ist um einen erstklassigen,

wüstenähnlichen Golfplatz herum gebaut, der von Jack Nicklaus entworfen wurde. - **Strandnähe**: In kurzer Fahrdistanz zu den Stränden des Mar Menor und des Mittelmeers. - **Erreichbarkeit**: Nahe an Hauptstraßen, dem internationalen Flughafen Murcia (15-20 Minuten) und der Stadt Murcia (30 Minuten). 2. Exzellenter Lebensstil - **Resort-Annehmlichkeiten**: Pools, Clubhäuser, Fitnessbereiche und Restaurants machen es zu einer autarken Gemeinschaft. - **Freizeitaktivitäten im Freien**: Neben Golf gibt es Wanderwege, Radfahren und Wassersport in der Nähe. - **Sicher und ruhig**: Eine sichere, geschlossene Gemeinschaft, die beruhigende Sicherheit bietet. 3. Investitionspotenzial - **Mieteinnahmen**: Hohe Nachfrage nach Ferienvermietungen in der Region, besonders bei Golftouristen. - **Erschwingliche Preise**: Wettbewerbsfähige Preise im Vergleich zu ähnlichen Resorts in Spanien. - **Wachsender Markt**: Der Immobilienmarkt in Murcia wächst, mit steigendem Interesse internationaler Käufer. 4. Klima und Umwelt - **Milde Winter** und warme Sommer ermöglichen ganzjährige Outdoor-Aktivitäten. - **Natürliche Schönheit**: Malerischer Blick auf den Golfplatz, Seen und die umliegende Landschaft. 5. Gemeinschaft und Konnektivität - **Internationale Anziehungskraft**: Beliebt bei Expats und Einheimischen, fördert eine einladende und vielfältige Gemeinschaft. - **Komfort**: Supermärkte, medizinische Einrichtungen und Schulen sind in der Nähe erreichbar. Egal, ob Sie ein Urlaubsdomizil, einen festen Wohnsitz oder eine Investitionsimmobilie suchen, das Terrazas de la Torre Golf Resort bietet eine einzigartige Gelegenheit, das Beste des mediterranen Lebens zu genießen. Der angezeigte Preis versteht sich ohne Kaufnebenkosten Barzahler: 10% hinzufügen Hypothekendarlehen: 12% hinzufügen

gegevens woning

Spanienimmo id: **6333565**
Referenz: **MLSC3607505**
In der Nähe oder in: **A Torre**
Region: **Arzúa**
Objekttype: **Wohnung**
Zimmer: **2**
Wohnfläche: **68 m2**
Grundstücksfläche: **- m2**
Preis: **€ 125.000**

Kontakt

Makler: **Costa Spain Properties**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34633281800**