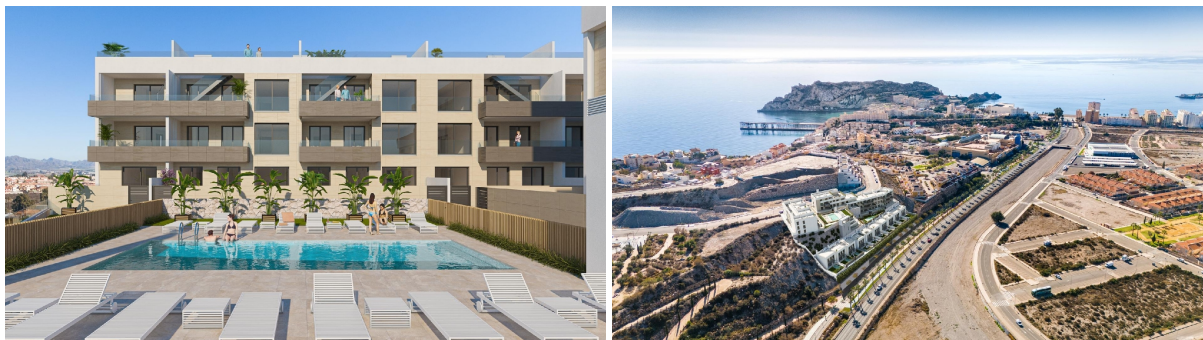


## Wohnung kaufen Águilas, Alto Guadalentín



In der charmanten Stadt Águilas gelegen, bietet dieses exklusive Wohnresort eine Auswahl von 35 Immobilien, die entwickelt wurden, um die anspruchsvollsten Bedürfnisse zu erfüllen. Die verfügbaren Optionen umfassen Apartments, Erdgeschosswohnungen und Penthäuser, die jeweils sorgfältig gestaltet wurden, um maximalen Komfort und Funktionalität zu bieten. Die Nähe zum Meer, nur 1 km entfernt, bietet eine privilegierte Umgebung, um die Meeresbrise und die spektakulären Aussichten zu genießen, die diese Region charakterisieren. Dieses Enklave ist ideal für diejenigen, die ein Zuhause in einer ruhigen und gut angebundenen Umgebung suchen, mit allen Annehmlichkeiten in Reichweite.

~~AUSSENBEREICHE~~Die Außenbereiche dieses Wohnresorts sind so gestaltet, dass sie einen entspannten Lebensstil im Einklang mit der Natur bieten. Die Immobilien verfügen über private Terrassen, die perfekt sind, um Momente im Freien zu genießen und das mediterrane Klima zu nutzen. Darüber hinaus können die Bewohner ein Solarium genießen, ideal zum Sonnenbaden in privater Umgebung. Die Gemeinschaft bietet auch großzügige Gartenanlagen, die einen grünen Raum bieten, um sich zu entspannen und die Ruhe der Umgebung zu genießen. Die Nähe zum Meer, nur 1 km entfernt, ermöglicht es, Küstenspaziergänge und Wassersportaktivitäten zu genießen.~~INNENBEREICHE~~Jede Immobilie ist mit modernen Merkmalen ausgestattet, die Komfort und Funktionalität gewährleisten. Die Innenräume verfügen über Keramikböden, die einen eleganten Touch verleihen und pflegeleicht sind. Elektrische Rollläden und die Video-Gegensprechanlage bieten zusätzlichen Komfort und Sicherheit. Die Küchen sind mit Geräten ausgestattet, die den Alltag erleichtern. Einbauschränke bieten effizienten Stauraum, während die Vorinstallation der Klimaanlage das ganze Jahr über für ein angenehmes Ambiente sorgt. Die Grundrissoptionen umfassen Wohnungen mit 2 und 3 Schlafzimmern, mit 2 oder 3 Bädern, die sich an unterschiedliche familiäre Bedürfnisse anpassen.~~GEMEINSCHAFTSBEREICHE~~Die Gemeinschaftsbereiche des Wohnresorts sind so gestaltet, dass sie einen aktiven und sozialen Lebensstil fördern. Die Bewohner haben Zugang zu einem Gemeinschaftspool, ideal zum Abkühlen an heißen Sommertagen. Darüber hinaus verfügt der Komplex über eine Gemeinschaftsgarage, die Komfort und Sicherheit für das Parken von Fahrzeugen bietet. Die Gartenanlagen bieten einen perfekten Raum zum Spaziergehen und Genießen der natürlichen Umgebung, wodurch eine Gemeinschafts- und Wohlfühlatmosphäre entsteht.~~ÁGUILAS~~Águilas, ein Juwel an der Südostküste Spaniens, verführt mit goldenen Stränden und kristallklarem Mittelmeerwasser. Dieser bezaubernde Ort verbindet Geschichte und Entspannung in einer atemberaubenden Naturkulisse. Der historische Wachturm Castillo de San Juan dominiert die Bucht, während das geschäftige Treiben der Einheimischen im Fischerhafen dem Leben einen authentischen Charme verleiht. Der Lebensstil in Águilas strahlt mediterrane Ruhe aus. Die Einwohner genießen die köstliche Gastronomie auf der Basis von frischem Fisch in einer ruhigen Atmosphäre, die zum Erkunden der charmanten Straßen einlädt. Das warme Klima begünstigt ein Leben im

Freien, wo Feste und alte Traditionen lebendig werden. Águilas ist ein willkommener Zufluchtsort für alle, die Sonne, Geschichte und das entspannte Tempo der Mittelmeerküste suchen.

## **gegevens woning**

Spanienimmo id: **6314660**  
Referenz: **48040294-02**  
In der Nähe oder in: **Águilas**  
Region: **Alto Guadalestín**  
Objekttype: **Wohnung**  
Zimmer: **2**  
Wohnfläche: **85 m2**  
Grundstücksfläche: **- m2**  
Preis: **€ 267.000**

## **Kontakt**

Makler: **Ocean Home**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34699125067**