

## Wohnung kaufen Albacete Centro 02002, Llanos De Albacete



Im Herzen von Albacete gelegen, überzeugt diese Immobilie durch ihre perfekte Kombination aus Großzügigkeit, Helligkeit und erstklassiger Lage. Es handelt sich um eine vollständig renovierte Außenwohnung, bezugsfertig und mit einem warmen, einladenden Wohngefühl, das durch ihr durchdachtes Design und hochwertige Ausstattungsmerkmale unterstrichen wird.~~Mit einer bebauten Fläche von 122 m2 ist die Wohnung rund um ein großzügiges Wohn und Esszimmer konzipiert, das das Herzstück des Hauses bildet. Große Fensterflächen sorgen für reichlich Tageslicht und bieten Zugang zu einer der drei Terrassen, von der aus Sie einen freien Blick auf den Platz und die Umgebung genießen können.~~Die Küche ist komplett möbliert und ausgestattet und verfügt über einen praktischen Essbereich sowie einen separaten Hauswirtschaftsraum, ideal für den Alltag. Der Schlafbereich umfasst drei Doppelzimmer, eines davon mit eigener Terrasse, sowie ein voll ausgestattetes Badezimmer und ein GästeWC.~~Die Wohnung ist mit Zentralheizung sowie einer SplitKlimaanlage im Wohnzimmer ausgestattet, was ganzjährigen Komfort garantiert. Die Ausstattungsdetails unterstreichen die Qualität: Parkettboden in der gesamten Wohnung, Fliesen in Küche und Bädern, glatt verputzte Wände, massive weiß lackierte Türen sowie teilweise erneuerte Fenster aus Aluminium und PVC.~~Die Lage auf einem großzügigen Platz mit Spielbereichen für Kinder verbindet Ruhe mit urbanem Leben. Nur wenige Gehminuten vom Abelardo Sánchez Park und der Calle Rosario entfernt, bietet die Umgebung sämtliche Dienstleistungen, Einkaufsmöglichkeiten und Anbindungen. Direkt gegenüber befindet sich die charmante Franziskanerkirche, die dem Viertel zusätzlichen Charakter verleiht.~~Die Wohnung befindet sich im vierten Stock eines siebenstöckigen Gebäudes mit Aufzug und bietet dank fehlender gegenüberliegender Bebauung einen freien Ausblick sowie eine hervorragende Lichtdurchflutung. Ein Abstellraum gehört ebenfalls zur Immobilie und sorgt für zusätzlichen Stauraum.~~Eine ideale Gelegenheit für alle, die eine helle, zentral gelegene und sofort bezugsfertige Wohnung suchen.

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6372567**  
Referenz: **PR99559902**  
In der Nähe oder in: **Albacete Centro 02002**

### Kontakt

Makler: **Remax Jumbo**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**

Region:	<b>Llanos De Albacete</b>	Telefon:	<b>+34915344831</b>
Objekttype:	<b>Wohnung</b>		
Zimmer:	<b>3</b>		
Wohnfläche:	<b>122 m2</b>		
Grundstücksfläche:	<b>- m2</b>		
Preis:	<b>€ 260.000</b>		