

## Wohnung kaufen Alicante Centro 03001, Alacantí



Renovierte Wohnung im historischen Zentrum von Alicante Im Herzen der Altstadt von Alicante vereint diese exklusive Erdgeschosswohnung Geschichte, Stil und modernen Komfort. Ursprünglich ein Gewerberaum, hat sie bereits die Genehmigung zur Umnutzung in Wohnraum erhalten, die offizielle Registrierung bei der Stadtverwaltung erfolgt in 2–3 Monaten. Mit 143 m<sup>2</sup> bietet die Wohnung 2–3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer und ein zusätzliches Gäste-WC, alle mit hochwertigen Materialien renoviert. Die beeindruckenden Decken von fast 6 Metern und die Eingangstür von fast 4 Metern schaffen ein einzigartiges Raum- und Lichtgefühl. Vollständig renoviert im Jahr 2025, wird die Wohnung sauber und unmöbliert übergeben, bereit für die individuelle Gestaltung durch den neuen Eigentümer. Jedes Detail wurde sorgfältig ausgewählt, um ein elegantes, funktionales und einzigartiges Zuhause zu schaffen. In einem der emblematischsten Viertel Alicantes gelegen, können Sie hier das Stadtleben mit allen Annehmlichkeiten genießen: mediterrane Restaurants, Boutiquen und ein Viertel voller Geschichte und Kultur. Nur wenige Minuten entfernt liegen Sandstrände wie der Postiguet und die Explanada de España sowie der Hafen und Parks, die Alicante zu einer lebendigen und kosmopolitischen Stadt machen, im Herzen der Costa Blanca. Eine außergewöhnliche Gelegenheit für alle, die Raum, Design und eine erstklassige Lage in der Altstadt von Alicante suchen.

### gegevens woning

Spanienimmo id:	<b>6352204</b>
Referenz:	<b>MLSC8615617</b>
In der Nähe oder in:	<b>Alicante Centro 03001</b>
Region:	<b>Alacantí</b>
Objekttype:	<b>Wohnung</b>
Zimmer:	<b>2</b>
Wohnfläche:	<b>160 m<sup>2</sup></b>
Grundstücksfläche:	<b>- m<sup>2</sup></b>
Preis:	<b>€ 395.000</b>

### Kontakt

Makler:	<b>Costa Spain Properties</b>
Name:	<b>nicht verfügbar</b>
Spricht:	<b>nicht verfügbar</b>
Telefon:	<b>+34633281800</b>