

## Wohnung kaufen Avileses, Huerta De Murcia



Entdecken Sie dieses charmante Apartment in Avileses – ein Zuhause, das sich durch Funktionalität, viel Tageslicht und eine strategische Lage in ruhiger Umgebung auszeichnet. Ideal für alle, die ganzjährig hohe Lebensqualität genießen möchten, ohne auf die Nähe zum Meer verzichten zu müssen.~~Nur 16 km von der Küste entfernt, bietet Ihnen diese Immobilie die Ruhe eines charaktvollen Wohngebiets und gleichzeitig hervorragenden Zugang zu den Mittelmeerstränden, Golfplätzen und Freizeitangeboten der Region.~~Das Apartment wurde mit Blick auf Komfort und optimale Raumnutzung gestaltet. Es verfügt über ein geräumiges und einladendes Schlafzimmer, perfekt zum Entspannen und mit viel Platz für Ihre individuellen Bedürfnisse. Es ist ideal für Paare, kleine Familien oder auch als Kapitalanlage.~~Das Badezimmer ist komplett, praktisch und gut aufgeteilt und mit allem ausgestattet, was Sie für den Alltag benötigen.~~Das Highlight des Apartments ist der moderne Wohn und Essbereich mit offener Küche und Kochinsel – ein zeitgemäßer Raum, der sowohl optisch großzügig als auch funktional ist. Die Küche mit ihrer Kochinsel bildet das Herzstück des Hauses und ist ideal zum Kochen, für gesellige Stunden oder auch zum Arbeiten im Homeoffice in einer hellen und freundlichen Atmosphäre.~~Dank des offenen Designs und des reichlich vorhandenen Tageslichts vermittelt das Wohnzimmer den ganzen Tag über ein warmes und behagliches Gefühl.~~Von hier aus gelangen Sie auf einen Balkon mit Blick auf die Straße – ein zusätzlicher Außenbereich, der den Wert der Immobilie steigert und sich perfekt eignet, um die frische Luft zu genießen, den Tag entspannt ausklingen zu lassen oder den Morgen mit natürlichem Licht zu beginnen.~~Das Gebäude verfügt über einen Aufzug, der für Barrierefreiheit und Komfort sorgt – besonders wichtig für den täglichen Gebrauch und für jeden Käufertyp.~~In einer Gegend mit guter Infrastruktur und Anbindung an die Hauptstraßen gelegen, ermöglicht Ihnen diese Wohnung einen praktischen Lebensstil, ohne auf Ruhe verzichten zu müssen. Die Nähe zur Küste, zu Golfplätzen und anderen Sehenswürdigkeiten macht sie zudem zu einer vielseitigen Option.~~Diese Immobilie ist ideal für:~~Ganzjähriges Wohnen in ruhiger und verkehrsgünstiger Lage~Paare oder kleine Familien, die Komfort und Funktionalität suchen~Investoren, die eine Immobilie mit guter Rendite anstreben~Als Zweitwohnsitz für Urlaubsaufenthalte am Meer~~Kurz gesagt: Diese Wohnung vereint Lage, Komfort und mediterranen Lebensstil und bietet eine hervorragende Gelegenheit sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Kapitalanlage.~~Kontaktieren Sie uns noch heute und entdecken Sie alle Vorzüge dieser Immobilie.~~ Diese Immobilie ist Teil des exklusiven Portfolios von Innovared, Ihrer Immobilienagentur in Torrevieja und Orihuela Costa, spezialisiert auf den Verkauf von Wohnungen und Häusern am Meer.~~ Festpreis ohne versteckte Kosten: Bei Innovared, Ihrer Immobilienagentur in Torrevieja, erheben wir keine Käuferprovision. Der

angegebene Preis ist der Endpreis.~~ Nebenkosten (Notar, Grundbucheintrag und Steuern) sind nicht enthalten.~~Wenn Sie in Torrevieja oder Orihuela Costa eine Immobilienagentur mit professionellem, freundlichem und transparentem Service suchen, sind Sie hier genau richtig.

## **gegevens woning**

Spanienimmo id: **6379350**  
Referenz: **NB-1p0008**  
In der Nähe oder in: **Avileses**  
Region: **Huerta De Murcia**  
Objekttype: **Wohnung**  
Zimmer: **1**  
Wohnfläche: **44 m2**  
Grundstücksfläche: **- m2**  
Preis: **€ 78.000**

## **Kontakt**

Makler: **Innovared**  
Name: **Isaac Ruiz Santacruz**  
Spricht: **Englisch, Französisch,  
Französisch,  
Niederländisch, Spanisch**  
Telefon: **+34622565029**