

## Wohnung kaufen Benahavis, Costa Del Sol Occidental



Das Projekt befindet sich in einem exklusiven Gebiet mit einer Fläche von 158.000 m<sup>2</sup>. Nur 6 % des Grundstücks werden für den Bau verwendet, um die natürliche Umgebung zu erhalten. Diese Anlage bietet einen spektakulären Blick auf die Berge, den Golfplatz, das Mittelmeer, Gibraltar und das Atlasgebirge in Marokko. Das Design, das modernen Stil mit andalusischem Charme verbindet, fügt sich harmonisch in die Landschaft ein. Die Anlage befindet sich 15 Autominuten von Puerto Banus und 20 Minuten von Marbella entfernt. Sie besteht aus 110 Wohnungen und 10 Villen, verteilt auf 4 Phasen, und bietet ein ruhiges Leben, das sich auf Natur, Privatsphäre und Sport im Freien konzentriert.

~~AUSSENBEREICHE~~Die Anlage erstreckt sich über ein weitläufiges Gelände von 158.000 m<sup>2</sup>, das die natürliche Umgebung respektiert und einen atemberaubenden Blick auf den Golfplatz, die Berge, das Mittelmeer, Gibraltar und das Atlasgebirge in Marokko bietet. Das Projekt besteht aus Wohnblöcken mit Wohnungen und Villen, die sorgfältig in die Landschaft integriert und so konzipiert sind, dass sie die Aussicht maximieren. Außerdem bietet es weitläufige Grünflächen, private Terrassen und Gärten mit Außenbereichen für Entspannung und Unterhaltung.~~INNENBEREICHE~~Die Wohnungen sind so konzipiert, dass sie das natürliche Licht optimal nutzen, mit großen Fenstern, die die Innenräume erhellen. Die Penthäuser verfügen über Dachterrassen mit spektakulärer Aussicht. Die Wohnungen im ersten Stock haben private Terrassen und Gärten, die eine direkte Verbindung nach draußen bieten. Die Wohnungen im Erdgeschoss sind MaisonetteWohnungen und verfügen über private Gärten. Alle Wohnungen sind so konzipiert, dass sie ein Gefühl von Geräumigkeit und Komfort vermitteln. Sie sind hochwertig ausgestattet und so angelegt, dass sie sich gut in die natürliche Umgebung einfügen.~~GEMEINSCHAFTSBEREICHE~~bietet hervorragende Annehmlichkeiten für seine Bewohner. Es gibt zwei Clubhäuser: North Club (in Phase I gebaut): Er verfügt über einen beheizten Außenpool, einen Fitnessraum, ein Spa und Veranstaltungsbereiche im Freien. South Club (im Bau mit Phase II): Er wird über ein Hallenbad, eine Sporthalle, soziale Arbeitsbereiche und Sportbereiche im Freien verfügen, darunter 2 Tennisplätze und 2 PaddleTennisplätze. Außerdem wird es einen Kinderspielplatz geben. Darüber hinaus haben die Bewohner Zugang zum Marbella Club Golf Resort und zum Marbella Club Equestrian Centre sowie zu einem 24StundenSicherheitsdienst in einer bewachten Wohnanlage und einem ConciergeService von Montag bis Freitag. Die Anlage ist so konzipiert, dass sie einen exklusiven und entspannten Lebensstil bietet, bei dem Privatsphäre und die Integration in die Natur an erster Stelle stehen.

Spanienimmo id: **6383891**  
Referenz: **76945548-01**  
In der Nähe oder in: **Benahavis**  
Region: **Costa Del Sol Occidental**  
Objekttype: **Wohnung**  
Zimmer: **3**  
Wohnfläche: **281 m2**  
Grundstücksfläche: **- m2**  
Preis: **€ 1.245.000**

Makler: **Ocean Home**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34699125067**