

## Wohnung kaufen Benahavís, Costa Del Sol Occidental



Im Herzen von Benahavís, einer der exklusivsten Gemeinden an der Costa del Sol, entsteht eine einzigartige Wohnanlage, die den Charme des andalusischen Stils mit den Annehmlichkeiten des modernen Lebens perfekt verbindet. Diese neue Wohnanlage bietet eine limitierte Auswahl von nur 28 Apartments und Penthäusern mit 1, 2 und 3 Schlafzimmern, ideal sowohl für diejenigen, die einen dauerhaften Wohnsitz suchen, als auch für diejenigen, die einen Zweitwohnsitz in einer privilegierten Umgebung genießen möchten. Umgeben von der imposanten natürlichen Schönheit der Serranía de Ronda und in der Nähe des Flusses Guadalmina garantiert diese Enklave Ruhe, ohne auf die Nähe zu renommierten Golfplätzen sowie zu San Pedro de Alcántara und Puerto Banús zu verzichten, die nur 15 Minuten entfernt sind.

~~AUSSENBEREICHE~~Die Architektur des Gebäudes ist von traditionellen mediterranen Formen inspiriert und fügt sich harmonisch in die städtische Umgebung des Zentrums von Benahavís ein. Seine klaren und eleganten Linien spiegeln die lokale Identität wider, während seine strategische Lage es den Bewohnern ermöglicht, das vielfältige gastronomische, kulturelle und natürliche Angebot der Gemeinde zu Fuß zu genießen. Der Zugang zum Gebäude ist bequem, und jede Wohnung verfügt über einen privaten Tiefgaragenstellplatz mit Vorinstallation für eine Ladestation für Elektrofahrzeuge, was das Engagement für Nachhaltigkeit und moderne Mobilität unterstreicht.~~INNENBEREICHE~~Die Wohnungen werden komplett ausgestattet und bezugsfertig übergeben, mit einer sorgfältigen Auswahl hochwertiger Materialien und einem zeitgemäßen Innendesign, das Helligkeit, Funktionalität und Komfort in den Vordergrund stellt. Die bis ins kleinste Detail durchdachten Oberflächen verleihen jedem Raum Eleganz und Raffinesse, mit integrierten Küchen, Designerbädern und großzügigen, nach außen hin offenen Wohnräumen. Das Ergebnis ist ein modernes, warmes Zuhause voller Persönlichkeit, ideal, um ein entspanntes Leben in einer der begehrtesten Enklaven Südeuropas zu genießen.

~~GEMEINSCHAFTSBEREICHE~~Im Obergeschoss des Gebäudes können die Bewohner einen exklusiven Gemeinschaftsbereich mit Swimmingpool auf der Sonnenterrasse genießen, der sich perfekt zum Entspannen in der Sonne mit Blick auf die Berge und die typisch andalusische Landschaft eignet. Dieser Bereich wurde als Oase der Ruhe konzipiert und bietet einen privaten Raum, in dem man sich ausruhen, Kontakte knüpfen oder einfach nur das gute Klima genießen kann, das die Costa del Sol das ganze Jahr über auszeichnet.

Spanienimmo id: **6384048**  
Referenz: **19690113-02**  
In der Nähe oder in: **Benahavis**  
Region: **Costa Del Sol Occidental**  
Objekttype: **Wohnung**  
Zimmer: **3**  
Wohnfläche: **107 m2**  
Grundstücksfläche: **- m2**  
Preis: **€ 525.000**

Makler: **Ocean Home**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34699125067**