

Wohnung kaufen Benidorm (Centro), Marina Baixa



Einmalige Gelegenheit! Eine prächtige Wohnung mit 105 m² wird in einer der zentralsten, praktischsten und lebhaftesten Gegenden von Benidorm verkauft: der Calle Antonio Ramos Carratalá. Diese privilegierte Lage bietet eine unschlagbare Kombination aus Komfort, Dienstleistungen und Lebensqualität, mit sofortigem Zugang zu allem, was für den Alltag notwendig ist, ohne das Auto benutzen zu müssen.~~Nur wenige Schritte entfernt befinden sich große Supermärkte wie Mercadona, das kürzlich mit seinem neuen effizienten Geschäftsmodell renoviert wurde, mit spezialisierten Abteilungen und einem großen Parkplatz, der das Einkaufen erleichtert. Darüber hinaus gibt es eine große Auswahl an lokalen Geschäften: Bäckereien, Obst- und Gemüseläden, Geschäfte der Nachbarschaft und den traditionellen Markt, der ideal für den Einkauf von frischen und regionalen Produkten ist.~~Die Umgebung ist von modernen Büros, professionellen Büros und aktiven Geschäftsräumen umgeben, die während der gesamten Woche eine konstante Energie verleihen. Sie finden auch Friseursalons, Zahnarztpraxen, Apotheken und Cafés.~~Für Familien ist diese Gegend ideal: Es gibt in unmittelbarer Nähe qualitativ hochwertige Bildungseinrichtungen wie öffentliche Schulen, Bibliotheken und Akademien, die das Schulleben ohne lange Wege erleichtern. Darüber hinaus gibt es Gesundheitszentren, Apotheken und veterinärmedizinische Dienstleistungen, die eine funktionale, bequeme und sichere Umgebung für alle Altersgruppen gewährleisten.~~Einer der großen Anziehungspunkte dieser Wohnung ist ihre Nähe zum Strand. In nur wenigen Minuten zu Fuß können Sie sowohl den Levante-Strand als auch den Poniente-Strand genießen, zwei der bekanntesten Strände an der Costa Blanca. Außerdem befindet sich der Parque de Elche, ein großzügiger grüner Raum, der ideal zum Spazieren gehen oder Sporttreiben ist, ganz in der Nähe.~~Was die Mobilität betrifft, so ist die Gegend hervorragend durch mehrere Buslinien angebunden und hat direkten Zugang zu den Hauptausfallstraßen, was das Reisen in und aus Benidorm erleichtert.~~Diese geräumige Wohnung verfügt über vier Schlafzimmer, ideal für große Familien, und zwei voll ausgestattete Badezimmer, die Komfort und Funktionalität garantieren. ~Das Wohnzimmer ist geräumig und hell, mit Zugang zu einem Außenbalkon, der den ganzen Tag über natürliches Licht spendet. Die voll ausgestattete Küche bietet ausreichend Platz für einen täglichen Essbereich. Alle Zimmer verfügen über Einbauschränke und eine gute Belüftung.~Es stellt auch eine großartige Investitionsmöglichkeit dar: Mit einer Renovierung kann es perfekt für Ferienvermietungen oder Zimmervermietungen angepasst werden, was besonders attraktiv für Arbeitnehmer in der Gegend oder temporäre Besucher ist.~~Und das Beste: Es besteht die Möglichkeit, zwei Garagenplätze separat zu kaufen, ein fast einzigartiges Merkmal in dieser Gegend, wo das Parken eine echte Herausforderung sein kann. Wenn die Garage jedoch in den Kauf der Wohnung einbezogen wird, erhalten Sie einen größeren Spielraum für Verhandlungen.~~Die Wohnung liegt nur wenige Meter von Supermärkten, Restaurants, Schulen, Gesundheitszentren und nur wenige Minuten zu Fuß vom Strand entfernt – sie hat alles.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6285262**
Referenz: **3009_022839**
In der Nähe oder in: **Benidorm (Centro)**
Region: **Marina Baixa**
Objekttype: **Wohnung**
Zimmer: **4**
Wohnfläche: **106 m2**
Grundstücksfläche: **- m2**
Preis: **€ 259.000**

Kontakt

Makler: **Remax Inmomas**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34966665651**