

Wohnung kaufen Blanes, Selva



Entdecken Sie diese geräumige Wohnung in der ruhigen Gegend Els Pavos in Blanes. Mit 111 m2 bebauter Fläche und 106 m2 Nutzfläche überzeugt diese Immobilie durch ihre Großzügigkeit und funktionale Raumaufteilung – ideal für Familien oder für alle, die Komfort in einer gut angebundenen Wohngegend suchen.~~Die Immobilie befindet sich in gutem Zustand und verfügt über 3 Schlafzimmer (2 Doppelzimmer und 1 Einzelzimmer), die vielseitige Nutzungsmöglichkeiten bieten. Außerdem gibt es ein komplettes Badezimmer und eine praktische Raumaufteilung für den Alltag.~~Die Wohnung befindet sich im dritten Stock ohne Aufzug und bietet Privatsphäre und Ruhe. Sie verfügt über einen Abstellraum innerhalb der Wohnung, der auf Wunsch in ein zweites Badezimmer umgewandelt werden kann, was zusätzliches Potenzial zur Aufwertung bietet.~~In der Nähe von Schulen, Dienstleistungen und ruhigen Wohngebieten gelegen, stellt diese Immobilie sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Investition in einer der gefragtesten Gegenden von Blanes eine hervorragende Gelegenheit dar.~~Eine geräumige Wohnung mit großem Potenzial, um die Costa Brava das ganze Jahr über zu genießen.~~Zusätzliche Kosten:~IBI: 370 € pro Jahr~Gemeinschaftskosten: 30 € pro Monat~~Damit Sie Zeit sparen, hat Sacosta Inmobiliaria für Sie einen virtuellen Rundgang vorbereitet, damit Sie diese Immobilie bequem über Ihr Mobiltelefon besichtigen können, ohne Ihr Zuhause zu verlassen.~~Gemäß dem Gesetz 3/2017 vom 13. Februar 2018 des katalanischen Zivilgesetzbuches über die Verbraucherinformation beim Kauf, Verkauf oder der Vermietung von Wohnungen in Katalonien wird der Kunde darüber informiert, dass Notar, Register und Steuerkosten (ITP oder MwSt. + AJD) sowie weitere mit dem Kauf, Verkauf oder der Vermietung verbundene Kosten nicht im Preis enthalten sind [IW].

gegevens woning

Spanienimmo id: **6387079**
Referenz: **P05BL-323**
In der Nähe oder in: **Blanes**
Region: **Selva**
Objekttype: **Wohnung**
Zimmer: **3**

Kontakt

Makler: **Sacosta Inmobiliaria**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34622900100**

Wohnfläche:	111 m2
Grundstücksfläche:	- m2
Preis:	€ 246.900