

Wohnung kaufen Bolivar, Vitoria-Gasteiz



Carpe Mundi Inmobiliaria bietet zum Verkauf an:~~Wenn Sie das pulsierende Leben im Zentrum von Corralejo genießen möchten, voller Leben und Licht, präsentieren wir Ihnen diese schöne Wohnung, ideal als Investition. Die Immobilie ist derzeit vermietet, daher erfolgt der Verkauf mit den bestehenden Mietern.~~Die Wohnung befindet sich weniger als 5 Minuten von allen wichtigen Einrichtungen entfernt: Geschäfte, Lokale, Restaurants, Banken und öffentliche Verkehrsmittel. Zudem erreichen Sie in nur wenigen Straßen das Meer, die Meeresbrise, den Blick auf die Insel Lobos sowie die wunderschönen weißen Sandstrände.~~Die Immobilie verfügt über 71 m2 helle Wohnfläche, aufgeteilt in:~~Wohn-Esszimmer mit Zugang zur Terrasse~Vollständig renovierte offene Küche~Zwei Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken~Badezimmer mit Badewanne~Praktische Einbauschränke im Flur~~Das Apartment befindet sich in einem ruhigen und gepflegten Gebäude, ohne Gemeinschaftskosten.~~Eine ausgezeichnete Gelegenheit, in eine der gefragtesten Lagen Fuerteventuras zu investieren.~~Vertragsbedingungen:~Zum Zeitpunkt des Kaufs wird der Abschluss eines neuen Mietvertrags mit den derzeit im Objekt wohnenden Mietern verlangt, mit einer langfristigen Laufzeit von 5 + 5 Jahren.~Die monatliche Miete beträgt 1.300 € inklusive Nebenkosten.~~Wir begleiten Sie während des gesamten Prozesses.~~Carpe Mundi Inmobiliaria bietet außerdem optionale Vor- und Nachverkaufsservices:~~Vorverkaufsservices:~~Wir begleiten Sie in jeder Phase der Vorbereitung der Unterlagen und erforderlichen Formalitäten, um bürokratische Hürden zu vermeiden.~Wir begleiten Sie Schritt für Schritt bis zur notariellen Beurkundung und sorgen für einen reibungslosen und stressfreien Ablauf.~~Nachverkaufsservices:~~Wir übernehmen alle nachträglichen Formalitäten, einschließlich der Eintragung ins Grundbuch sowie der Anmeldung oder Ummeldung von Versorgungsleistungen, um administrative Komplikationen zu vermeiden.~Wir stehen Ihnen jederzeit für Fragen oder Bedürfnisse zur Verfügung, die im Laufe der Zeit auftreten können, und gewährleisten so Ihre vollständige Sicherheit in Ihrer neuen Immobilie.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6376229**
Referenz: **PIS0003**
In der Nähe oder in: **Bolivar**
Region: **Vitoria-Gasteiz**
Objekttype: **Wohnung**

Kontakt

Makler: **Carpe Mundi Inmobiliaria**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34928138065**

Zimmer:	2
Wohnfläche:	71 m ²
Grundstücksfläche:	- m ²
Preis:	€ 220.000