

## Wohnung kaufen Campo-Mijas, Costa Del Sol Occidental



Wir präsentieren diese helle Wohnung in einer der begehrtesten Gegenden von Riviera del Sol, gelegen in einer privaten, ruhigen und sehr gepflegten Wohnanlage. Eine Immobilie, die sich ideal für Investoren eignet, die sofortige und sichere Mieteinnahmen suchen.~~Die Wohnung wird mit bestehenden Mietern verkauft, mit einem langfristigen Mietvertrag (5 Jahre), der seit 2023 in Kraft ist. Dies bietet Stabilität, Planungssicherheit und Sorgenfreiheit ab dem ersten Tag.~~Die Immobilie verfügt über:~ • 2 großzügige Schlafzimmer mit Einbauschränken~ • 2 voll ausgestattete Badezimmer, eines davon en suite~ • Helles Wohn- und Esszimmer mit direktem Zugang zur Terrasse~ • Private Terrasse~ • Voll ausgestattete Küche mit separatem Hauswirtschaftsraum~ • Abstellraum inklusive~~Die Wohnanlage bietet einen hohen Mehrwert für die Vermietung:~ • Gemeinschaftspool mit gepflegten Grünanlagen~ • Voll ausgestatteter Fitnessraum~ • Privater Parkplatz inklusive~ • Ruhige Wohnlage, gute Anbindung, in der Nähe von Geschäften, Dienstleistungen und nur wenige Minuten vom Strand entfernt~~Eine solide Investition in einer etablierten Lage mit konstanter Mietnachfrage, zuverlässigen Mietern und einer Wohnanlage, die langfristige Attraktivität und Werterhalt garantiert.~~Ideal für Investoren, die sofortige Rendite ohne Verwaltungsaufwand suchen.

### gegevens woning

Spanienimmo id:	<b>6334684</b>
Referenz:	<b>3476-04089</b>
In der Nähe oder in:	<b>Campo-Mijas</b>
Region:	<b>Costa Del Sol Occidental</b>
Objekttype:	<b>Wohnung</b>
Zimmer:	<b>2</b>
Wohnfläche:	<b>103 m2</b>
Grundstücksfläche:	<b>- m2</b>
Preis:	<b>€ 275.000</b>

### Kontakt

Makler:	<b>Re/max Sunset</b>
Name:	<b>nicht verfügbar</b>
Spricht:	<b>nicht verfügbar</b>
Telefon:	<b>+34951430794</b>