

## Wohnung kaufen Campo-Mijas, Costa Del Sol Occidental



Wir präsentieren Ihnen ein spektakulär renoviertes Apartment, nur 10 Gehminuten vom lebhaften Zentrum Fuengirolas und 15 Minuten von den wunderschönen Stränden entfernt.~~Dieses einladende Apartment im ersten Stock, bequem mit dem Aufzug erreichbar, bietet eine Wohnfläche von 55 m2 und wurde komplett renoviert, um Ihnen Komfort und modernen Stil zu bieten.~~Die Wohnung verfügt über ein geräumiges Schlafzimmer mit Einbauschränk sowie ein modernes Badezimmer mit ebenerdiger Dusche und Glasabtrennung. Der helle Wohn- und Essbereich mit großen Fenstern ist mit einem Elektrokamin und einer Klimaanlage ausgestattet. Von hier aus gelangen Sie auf einen kleinen Balkon, der zum Genießen des mediterranen Klimas einlädt.~~Die moderne Einbauküche mit effizienten Geräten harmoniert perfekt mit dem angrenzenden Essbereich. Diese Immobilie besticht nicht nur durch ihren tadellosen Zustand, sondern auch durch ihre strategisch günstige Lage mit allen Annehmlichkeiten des täglichen Bedarfs: Zahlreiche Geschäfte, große Supermärkte, Apotheken und ein gut ausgebautes öffentliches Verkehrsnetz befinden sich direkt vor dem privaten Gebäude, in dem sich die Immobilie befindet (und das nur wenige Nachbarn hat). Besonders hervorzuheben ist die bevorstehende Fertigstellung eines nahegelegenen Parkhauses, das den Wert der Immobilie zusätzlich steigern wird – egal ob Sie ein neues Zuhause suchen oder eine attraktive Investition für die Ferienvermietung, angesichts dieser unschlagbaren Lage.~~Wenn Sie mehr Informationen wünschen oder einen Besichtigungstermin vereinbaren möchten, kontaktieren Sie uns bitte.~Wir informieren Sie, dass die professionellen Gebühren unserer Agentur bereits im Verkaufspreis enthalten sind, sodass keine Verwaltungs- oder Immobilienberatungskosten anfallen.~Gemäß dem Dekret der Junta de Andalucía (benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren) vom 11. Oktober informieren wir die Kunden, dass Notar-, Registrierungsgebühren und MwSt.

nicht im Preis enthalten sind. Wir erinnern Sie daran, dass Sie als Verbraucher das Recht haben, informiert zu werden und die entsprechenden Unterlagen zu erhalten, gemäß dem "Dekret 218/05 vom 11. Oktober, das die Verbraucherinformation beim Kauf- und Mietvertrag von Immobilien in Andalusien regelt."~Die bereitgestellten Informationen sind unverbindlich und haben keinen vertraglichen Wert. Diese Informationen können Änderungen unterzogen worden sein, die noch nicht berücksichtigt wurden.~~

## **gegevens woning**

Spanienimmo id: **6342564**  
Referenz: **TXP571-3**  
In der Nähe oder in: **Campo-Mijas**  
Region: **Costa Del Sol Occidental**  
Objekttype: **Wohnung**  
Zimmer: **1**  
Wohnfläche: **55 m2**  
Grundstücksfläche: **- m2**  
Preis: **€ 223.000**

## **Kontakt**

Makler: **Arcasas**  
Name: **inmovilla 9320**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34676317366**