

Wohnung kaufen Casares, Tierra De Mellid



Charmantes Erdgeschoss-Apartment in Casares Playa, nur 5 Gehminuten vom Meer entfernt Wir präsentieren Ihnen dieses schöne 1-Zimmer-Apartment mit Bad in einer ruhigen Wohngegend von Casares Playa, nur 5 Gehminuten vom Meer und einer Vielzahl von Geschäften und Dienstleistungen entfernt. Eine ideale Immobilie als Ferienwohnung, Kapitalanlage oder erstes Eigenheim. Das Apartment befindet sich im Erdgeschoss und bietet einen funktionalen und komfortablen Grundriss. Es verfügt über 45 m² Wohnfläche und eine private 7 m² große Terrasse, die sich perfekt zum Essen im Freien oder zum Entspannen eignet. Die Nordostausrichtung sorgt für viel Tageslicht ohne übermäßige Hitze. Der Innenbereich besticht durch einen praktischen Grundriss mit offenem Wohn- und Küchenbereich, der ein angenehmes und gut genutztes Ambiente schafft. Das Schlafzimmer ist geräumig und komfortabel, und das Badezimmer befindet sich in einem guten Zustand. Die Wohnung wird komplett möbliert übergeben und ist sofort bezugsfertig. Sie ist mit einer Klimaanlage (warm/kalt), pflegeleichten Fliesenböden und einem direkten Straßenzugang ausgestattet und somit besonders praktisch für Selbstnutzer und zur Ferienvermietung. Die Anlage besticht durch hervorragende Annehmlichkeiten, darunter ein Gemeinschaftspool, ein Kinderbecken, gepflegte Gärten und ein sicheres Umfeld dank der geschlossenen Wohnanlage mit Zugangskontrolle. Ausreichend Parkplätze an der Straße sind vorhanden. Die Lage ist einer der größten Pluspunkte: – Nur 5 Gehminuten zum Meer – Supermärkte, Restaurants und Geschäfte des täglichen Bedarfs in unmittelbarer Nähe – Kurze Fahrzeit nach Puerto de La Duquesa, Sabinillas und Estepona – Schnelle Anbindung an die Autobahn A-7 für Fahrten nach Marbella, Sotogrande oder Gibraltar Mit sehr niedrigen Nebenkosten vereint diese Immobilie eine erstklassige Lage, hohen Wohnkomfort und exzellentes Potenzial sowohl für die Eigennutzung als auch als Kapitalanlage.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6333347**
Referenz: **MLSC3287810**
In der Nähe oder in: **Casares**
Region: **Tierra De Mellid**
Objekttype: **Wohnung**

Kontakt

Makler: **Costa Spain Properties**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34633281800**

Zimmer:	1
Wohnfläche:	45 m2
Grundstücksfläche:	- m2
Preis:	€ 150.000