

## Wohnung kaufen Ciudad Quesada, Baix Segura



Ich präsentiere Ihnen diese moderne Erdgeschosswohnung mit Garten in einer geschlossenen Wohnanlage in Ciudad Quesada. Diese begehrte Wohngegend ist besonders bei internationalen Käufern beliebt: sonniges Klima, Ruhe und ein aktiver, gesunder Lebensstil zeichnen sie aus.~~Die Wohnung verfügt über ein geräumiges und helles Wohnzimmer sowie eine offene Küche, die beide komplett möbliert und ausgestattet sind. Dank der großen Fenster, die die Wohnung mit Tageslicht durchfluten, genießen Sie vom Wohnzimmer aus einen wunderschönen Blick auf den Garten und die Anlage. Ein idyllischer, privater Garten mit Ruhebereich lädt zum Entspannen bei einem Drink und Sonnenschein ein. Die Wohnung bietet zwei Schlafzimmer und zwei moderne, möblierte Badezimmer.~~Im Preis inbegriffen sind ein Möbelpaket, Haushaltsgeräte und eine Klimaanlage. Ein Abstellraum und ein privater Parkplatz gehören ebenfalls zur Ausstattung.~~Die Wohnung befindet sich in einer exklusiven, ruhigen und naturnahen Wohngegend. Ein Gemeinschaftspool, umgeben von gepflegten Gärten, steht Ihnen zur Verfügung. Die Lage bietet eine gute Anbindung an die Infrastruktur und andere Städte wie Torrevieja, La Mata und Guardamar del Segura. Die Gegend bietet zahlreiche Wander- und Radwege sowie mehrere Golfplätze.~~Die Lage ist ideal für alle, die ein ruhiges und privates Wohngebiet mit sonnigem Klima und hervorragender Verkehrsanbindung suchen! Nutzen Sie diese Gelegenheit und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin!~~Steuern (10 %, ermäßigte Sätze 8 % und 6 %)~Notarkosten (ca. 800–1300 €)~Grundbuchkosten (ca. 300–700 €)~Kosten für Abwicklung/Beratungsleistungen (ca. 900–1500 €)~KEINE ZUSÄTZLICHEN PROVISIONEN FÜR DIE IMMOBILIENAGENTUR

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6328095**  
Referenz: **AO18-1242**  
In der Nähe oder in: **Ciudad Quesada**  
Region: **Baix Segura**  
Objekttype: **Wohnung**  
Zimmer: **2**  
Wohnfläche: **78 m2**

### Kontakt

Makler: **Adel Properties**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34601607401**

Grundstücksfläche: - m2

Preis: € 290.000