

## Wohnung kaufen Coll Blanc, Barcelonès



### AUSSERGEWÖHNLICHE VOLLSTÄNDIG RENOVIERTE WOHNUNG

- 2 außenliegende Doppelzimmer.
- Hochwertige Materialien.
- Offener Hauptraum mit Küche.
- Komplett außenliegender und sehr heller Balkon in einer sehr ruhigen Straße.
- Original hydraulische Böden
- Decke mit Holzbalken und Volta
- Maßgefertigte Türen, die speziell für den Lichteinfall entwickelt wurden
- Klimaanlage mit Wärmepumpe.
- Geräumiges 4-teiliges Badezimmer mit Duschwanne
- Gebäude komplett renoviert, um der ITE zu entsprechen und im Jahr 2022 vom Stadtrat zertifiziert.
- Das Anwesen verfügt über Fallrohre und eine neue Elektroanlage gemäß den geltenden Vorschriften.
- Möbel und Geräte sind im Preis inbegriffen.

- Neben den U-Bahnlinien 1-5-9 und 10 (Flughafenlinie 9)
- 15 Minuten mit dem Auto zum Flughafen
- 10 Autominuten von den Stränden von Gava entfernt
- Die U-Bahnlinien 1 und 5 bringen Sie in weniger als 20 Minuten ins Zentrum von Barcelona.
- 800 m vom Camp Nou, dem Stadion des Barcelona Football Club, entfernt
- 3 U-Bahn-Stationen von Sants Estacio (1750 m). Bahnhof und Busbahnhof von Barcelona.
- Verzichten Sie auf Agenturen.

## **gegevens woning**

Spanienimmo id: **5483334**  
Referenz: -  
In der Nähe oder in: **Coll Blanc**  
Region: **Barcelonès**  
Objekttype: **Wohnung**  
Zimmer: **2**  
Wohnfläche: **75 m2**  
Grundstücksfläche: **- m2**  
Preis: **€ 239.000**

## **Kontakt**

Name: **Miguel Rosa**  
Spricht: **Englisch, Spanisch**  
Telefon: **+34633482142**