

Wohnung kaufen Colonia De Sant Jordi, Sud



Apartment mit 3 Schlafzimmern und 3 Bädern nur 100 Meter vom Meer entfernt in Colonia de Sant Jordi, Mallorca
Entdecken Sie dies Exklusives Neubauprojekt im malerischen Küstendorf Colonia de Sant Jordi auf Mallorca. Ein einzigartiges Wohnkonzept, bei dem mediterrane Eleganz, Ruhe und moderner Komfort nur 100 Meter vom Mittelmeer entfernt zusammenkommen. Exklusives Erdgeschosshaus mit Garten Im Rahmen dieses luxuriösen Projekts ist derzeit eine Erdgeschosswohnung mit 3 Schlafzimmern und 3 Bädern verfügbar. Dieses Haus vereint Platz, Licht und Privatsphäre mit einer edlen Verarbeitung, inspiriert von der natürlichen Schönheit der Umgebung. Die Wohnung verfügt über große Fenster mit direktem Zugang zum Garten und ist ideal ausgerichtet, um ein Maximum an natürlichem Licht zu erhalten. Der private Garten ist wunderschön mit natürlichen Pflanzen, Zypressenhecken und automatischer Bewässerung angelegt – und bietet die Möglichkeit, einen privaten Swimmingpool zu installieren (bitte bestätigen Sie dies bis zum 15. April 2025) .
Hochwertige Verarbeitung Voll ausgestattete Küche mit deckenhohen Schränken, Silestone Arbeitsplatte (oder ähnlichem Quarzkomposit) und Anschlüssen für Küchengeräte. Einbauschränke mit Innenausbau, SoftCloseSchubladen und Textiloptik. Kanalklimaanlage (warm/kalt) Fußbodenheizung im gesamten Haus mittels Luftwärmepumpe (außer in den Badezimmern, wo eine elektrische Fußbodenheizung vorgesehen ist). Bäder mit elektrischer Fußbodenheizung , Duschen mit Sicherheitsglas , EinbauWC und modernen Möbeln mit LEDbeleuchteten Spiegeln . Außenschreinereiarbeiten aus grauem Aluminium/PVC mit Doppelverglasung und motorisierten Rollläden . Vorinstallation für Ladestation für Elektroautos. Komfort, Stil und Ruhe Zum Haus gehören 2 Parkplätze (1 im Freien, 1 überdacht) und ein privater Abstellraum . Das Projekt ist komplett eingezäunt und mit VideoGegensprechanlage, Beleuchtung und mediterranen Gärten mit Spazierwegen ausgestattet. Die Bewohner genießen die Ruhe und die Nähe zu allem, was Colonia de Sant Jordi zu bieten hat: Nur 100 Meter vom Meer entfernt 200 Meter von Cala Es Marquès und Cala Sa Bassa des Cabots entfernt 300 Meter vom Playa Els Estanys und dem berühmten Playa Es Trenc entfernt Umgeben vom Naturpark Es Trenc – Salobrar und den historischen Salinas de S'Avall Geschäfte, Restaurants, Supermärkte und der charmante Jachthafen sind zu Fuß erreichbar. Wenn Sie weitere Informationen zu dieser Wohnung, der Region, den beim Kauf einer Immobilie in Spanien zu beachtenden Aspekten oder anderen Fragen wünschen, zögern Sie bitte nicht, uns zu kontaktieren – wir helfen Ihnen gerne weiter. Global Spain Real Estate (Costa Blanca, Costa Cálida, Costa del Sol, Balearen) ([[benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren]]) // Kathrin + ([[benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren]]) (DE, ES, EN, IT) ([[benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren]]) // Karsten + ([[benutzen Sie das Formular um der

Anbieter zu kontaktieren]] (NL, EN, ES, FR) ([[benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren]]) // +
([[benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren]]) (NL, EN, DE, FR, ES) Das Team von GlobalSpain
wünscht Ihnen viel Spaß bei der Suche nach Ihrem Traumhaus in Spanien!

gegevens woning

Spanienimmo id: **6317115**
Referenz: **MA035**
In der Nähe oder in: **Colonia De Sant Jordi**
Region: **Sud**
Objekttype: **Wohnung**
Zimmer: **3**
Wohnfläche: **169 m2**
Grundstücksfläche: **- m2**
Preis: **€ 850.000**

Kontakt

Makler: **Global Spain Real Estate**
Name: **Jo Swinnen**
Spricht: **Englisch, Französisch,
Französisch,
Niederländisch, Spanisch**
Telefon: **+34 865752765**