

## Wohnung kaufen Corralejo, Oliva (La)



Carpe Mundi Inmobiliaria bietet zum Verkauf an:~~Im Herzen von Corralejo präsentieren wir Ihnen exklusiv diese Immobilie im zweiten Stock, in unmittelbarer Nähe zu allen Dienstleistungen des Stadtzentrums, darunter Geschäfte, Restaurants sowie der Strand.~~Die Wohnung wurde vollständig renoviert und verfügt über eine separate, voll ausgestattete Küche.~~Auch das Badezimmer wurde komplett renoviert und bietet eine großzügige Dusche sowie ein schönes Detail: ein Fenster, das hilft, Feuchtigkeitsprobleme zu vermeiden.~~Das Wohn- und Esszimmer zeichnet sich durch seine Großzügigkeit und das reichliche natürliche Licht aus, was eine sehr angenehme und helle Atmosphäre schafft.~~Die Immobilie verfügt über 2 große Schlafzimmer mit Einbauschränken.~~Abschließend bietet die Wohnung eine verglaste Terrasse, die je nach Wunsch des zukünftigen Eigentümers beibehalten oder entfernt werden kann.~~Auf der gemeinschaftlichen Dachterrasse befindet sich ein Abstellraum, der derzeit als Technikraum genutzt wird.~~Die Immobilie stellt eine ausgezeichnete Gelegenheit sowohl zum Wohnen als auch als Investition dar.~~Bei Carpe Mundi Inmobiliaria bemühen wir uns, Ihnen die besten Immobilien anzubieten, um Ihre Wünsche und Bedürfnisse bestmöglich zu erfüllen.~~Vertragsbedingungen:~Zum Zeitpunkt des Kaufs ist der Abschluss eines neuen Mietvertrags mit den derzeit in der Immobilie wohnenden Mietern erforderlich, mit einer langfristigen Laufzeit von 5 + 5 Jahren.~Die monatliche Miete beträgt 1.300 € inklusive Nebenkosten.~~Vorverkaufsservice:~~Wir begleiten Sie in jeder Phase der Dokumentenvorbereitung und aller notwendigen Schritte für den Kauf und beseitigen dabei alle bürokratischen Hindernisse.~Wir begleiten Sie Schritt für Schritt bis zur notariellen Beurkundung und sorgen für einen reibungslosen und stressfreien Ablauf.~~Nachverkaufsservice:~~Wir kümmern uns um alle nach dem Kauf anfallenden Formalitäten, einschließlich der Eintragung ins Grundbuch sowie der Anmeldung oder Umschreibung der Versorgungsleistungen, und vermeiden so jeglichen administrativen Aufwand.~Wir stehen Ihnen jederzeit für Fragen oder Anliegen zur Verfügung und gewährleisten Ihr vollständiges Wohlbefinden in Ihrer neuen Immobilie.

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6260751**  
Referenz: **APT0042**

### Kontakt

Makler: **Carpe Mundi Inmobiliaria**  
Name: **nicht verfügbar**

In der Nähe oder in: **Corralejo**  
Region: **Oliva (La)**  
Objekttype: **Wohnung**  
Zimmer: **2**  
Wohnfläche: **70 m2**  
Grundstücksfläche: **- m2**  
Preis: **€ 220.000**

Spricht:  
Telefon:

**nicht verfügbar**  
**+34928138065**