

Wohnung kaufen Eixample-Esquerra Alta De L'eixample, Barcelonès

Helle und geräumige Wohnung in der besten Nachbarschaft der Welt, um nach einem kürzlich in Timeout veröffentlichten Ranking zu leben.

Höhe 6. real und Ecke. Orientierung Ost.

Parkplatz in U-Bahn 1 mit einfachem Zugang und 20m2 (großes Auto)

Ausgezeichnete Lage, 1,5 km von der Plaza de Catalunya und 1,1 km von der Estacion de Sants entfernt. Umgeben von Dienstleistungen und ganz in der Nähe der U-Bahn (700 m Klinik L5 / 550 m von Urgell L1)

Sichtbares Gebäude aus dem Jahr 1978 mit kürzlich erfolgter Fassadensanierung (2014). Es ist mit drei Aufzügen und einem Gabelstapler (14 Personen / 1050 kg) mit Zugang zu Wohnraum und auch zum Parken ausgestattet.

Portier 12 Stunden, 7 Tage die Woche, zusätzlich zur Videoüberwachung.

Im Jahr 2009 wurde eine umfassende Reform der Wohnung durchgeführt: Wasser-, Strom- und Gasheizungsanlagen sowie Küche und Bad.

Climalit Außenfenster mit Luftkammer (2010)

Kürzlich verlegte Parkettböden 2018.

Gepanzerte Haustür mit Hochsicherheitsschloss.

Im Juli 2020 wurde der gesamte Boden weiß gestrichen und im ganzen Haus wurden neue weiß lackierte Türen installiert.

Die Wohnung besteht aus 4 Doppelzimmern, drei davon mit großen Einbauschränken. Zwei Badezimmer (eine Badewanne / eine andere Dusche)

Küche mit hochwertigen Oberflächen. Großer Balkon und auch Galerie.

Monatlicher Gewinn bei Miete: 2000 Euro / Monat. Touristenmiete (

Verhandelbarer Preis. KEINE ZWISCHENMITTEL

Spanienimmo id:	4200632	Name:	SARA PERALTA FLORES
Referenz:	-	Spricht:	Englisch, Spanisch
In der Nähe oder in:	Eixample-Esquerra Alta	Telefon:	+34644454423
	De L'eixample		
Region:	Barcelonès		
Objekttype:	Wohnung		
Zimmer:	4		
Wohnfläche:	121 m2		
Grundstücksfläche:	- m2		
Preis:	€ 670.000		