

Wohnung kaufen Empuriabrava, Alt Empordà



Lassen Sie sich von diesem eleganten und sorgfältig gepflegten Apartment in einer der begehrtesten Lagen Empuriabravas verzaubern. Die ruhige Seitenstraße garantiert Ihnen Ruhe und Privatsphäre, nur 2 km von den traumhaften Stränden entfernt. Die Wohnung befindet sich im zweiten Stock und ist bequem mit dem Aufzug erreichbar. Sie bietet die perfekte Kombination aus Komfort, Stil und Lage. Die 52 m² Wohnfläche sind optimal aufgeteilt und werden durch eine einladende, 9 m² große überdachte Terrasse ergänzt, die zum Herzstück des Zuhauses wird. Das Apartment verfügt über zwei helle Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken, ein modernes Badezimmer mit Designerdusche und einen großzügigen Wohn- und Essbereich mit integrierter amerikanischer Küche – ein offener, stilvoller und funktionaler Raum. Dank Klimaanlage (warm/kalt) genießen Sie ganzjährigen Komfort. Vom Wohnzimmer aus gelangen Sie auf Ihre charmante private Terrasse mit atemberaubendem Blick auf den Kanal – ein einzigartiger Ort, um ein Frühstück in der Sonne, ein Abendessen bei Sonnenuntergang und das mediterrane Lebensgefühl in vollen Zügen zu genießen. Eine ideale Immobilie als exklusives Zweitwohnsitz, renditestarke Kapitalanlage oder perfekter Rückzugsort, um den Lebensstil der Costa Brava zu genießen. Eine einmalige Gelegenheit. Kontaktieren Sie uns und entdecken Sie Ihr neues Zuhause in Empuriabrava. Die Maklerkosten sind im Preis inbegriffen. Im Preis sind weder Steuern noch die mit dem Kauf verbundenen Kosten enthalten. Zu Lasten des Käufers gehen: die Grunderwerbsteuer (ITP), Notarkosten, Kosten für das Grundbuch und gegebenenfalls Finanzierungskosten.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6368920**
Referenz: **KCSP-354**
In der Nähe oder in: **Empuriabrava**
Region: **Alt Empordà**
Objekttype: **Wohnung**
Zimmer: **2**
Wohnfläche: **75 m²**

Kontakt

Makler: **Villas Mondragon**
Name: **Maria Mondragon**
Spricht: **Englisch, Französisch,
Spanisch**
Telefon: **nicht verfügbar**

Grundstücksfläche: - m2

Preis: € 210.000