

## Wohnung kaufen Empuriabrava, Alt Empordà



Entdecken Sie dieses wunderschöne Apartment in Empuriabrava, gelegen im exklusiven Bereich Port Empordà, mit Blick auf den Hafen. Mit einer Wohnfläche von 93 m<sup>2</sup> (davon 24 m<sup>2</sup> Terrassen) bietet diese durchlüftete Wohnung mit Doppelorientierung Großzügigkeit, Helligkeit und höchsten Wohnkomfort. Die Aufteilung ist wie folgt: 2 Schlafzimmer mit Einbauschränken, helles und geräumiges Wohn-Esszimmer, separate, voll ausgestattete Küche, 1 komplettes Badezimmer und 1 zusätzliches Gäste-WC, reversible Klimaanlage (Heizen und Kühlen). Zusätzlich ist ein privater Liegeplatz von 3 x 7 m im Preis inbegriffen – ideal für Liebhaber des Segel und Bootsports, in einer der bekanntesten Marinas der Costa Brava. Eine einmalige Gelegenheit, in einer privilegierten Lage direkt am Hafen und nur wenige Schritte vom Meer entfernt zu wohnen oder zu investieren.

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6383105**  
Referenz: **2590**  
In der Nähe oder in: **Empuriabrava**  
Region: **Alt Empordà**  
Objekttype: **Wohnung**  
Zimmer: **2**  
Wohnfläche: **93 m<sup>2</sup>**  
Grundstücksfläche: **- m<sup>2</sup>**  
Preis: **€ 240.000**

### Kontakt

Makler: **Agencia Eureka**  
Name: **Catrin Kohl**  
Spricht: **Deutsch, Englisch,  
Französisch, Spanisch**  
Telefon: **+34 972 257 590**