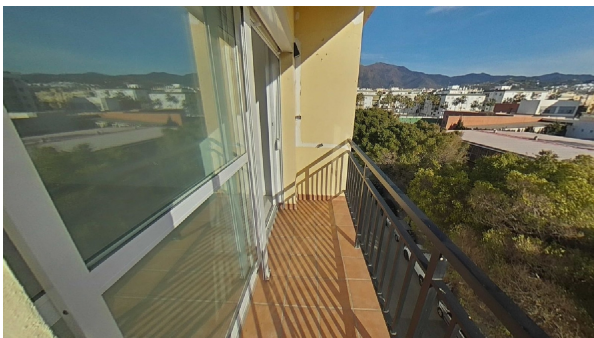
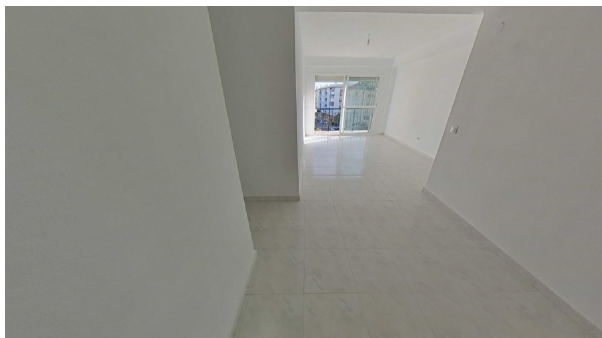


Wohnung kaufen Estepona, Costa Del Sol Occidental



Diese Immobilie ist derzeit vermietet, der Eigentümer möchte sie jedoch mit dem bestehenden Mietvertrag verkaufen. Alle Mietverträge beinhalten Versicherungen, die die Mieteinnahmen garantieren! Nach Ablauf der Mietverträge steht Ihnen die Immobilie frei zur Verfügung. Sie erwerben das Eigentum, der einzige Unterschied besteht darin, dass Sie die Immobilie mit dem bestehenden Mietvertrag kaufen. Dieser Vertrag ist verbindlich, und der Eigentümer möchte die Immobilie aus persönlichen Gründen verkaufen. Der aktuelle Mietvertrag läuft von Mai 2023 bis Mai 2030. Das bedeutet, dass bis Mai 2030 monatliche Mieteinnahmen von 875 Euro garantiert sind. Der Kaufpreis beträgt 204.000 Euro. Werden Sie jetzt Vermieter in Spanien und sichern Sie sich eine sichere und unkomplizierte Investition mit garantierter Rendite. Bitte beachten Sie die anfallenden Steuern auf diese Mieteinnahmen! Bei Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.... Es handelt sich um eine 3-Zimmer-Wohnung mit Bad in Estepona. Das Gebäude stammt aus dem Jahr 1972, aber Sie wohnen nur zwei Straßen vom Strand entfernt! Die Lage ist einfach unschlagbar. Nach der Vermietung würden wir Ihnen vorschlagen, die Wohnung zu renovieren, damit Sie sie weiterverkaufen können. Die Wohnung befindet sich im vierten Stock und hat keinen Aufzug. Bei Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung. Vielen Dank im Voraus.

gegevens woning

Spanienimmo id:	6333670
Referenz:	MLSC4932622
In der Nähe oder in:	Estepona
Region:	Costa Del Sol Occidental
Objekttype:	Wohnung
Zimmer:	3
Wohnfläche:	88 m2
Grundstücksfläche:	- m2
Preis:	€ 204.000

Kontakt

Makler:	Costa Spain Properties
Name:	nicht verfügbar
Spricht:	nicht verfügbar
Telefon:	+34633281800