

Wohnung kaufen Estepona, Costa Del Sol Occidental



Diese Immobilie ist derzeit vermietet, der Eigentümer möchte sie jedoch mit dem bestehenden Mietvertrag verkaufen. Alle Mietverträge beinhalten eine Versicherung zur Sicherung der Mieteinnahmen. Nach Ablauf der Mietverträge steht Ihnen die Immobilie frei zur Verfügung; sie gehört Ihnen. Der einzige Unterschied besteht nun darin, dass Sie die Immobilie mit dem bestehenden Mietvertrag erwerben, an den wir gebunden sind, während der Eigentümer sie aus persönlichen Gründen verkaufen möchte. Der aktuelle Mietvertrag begann im April 2023 und endet im April 2030. Er garantiert Ihnen bis April 2030 monatliche Mieteinnahmen von 940 €. Der Kaufpreis der Immobilie beträgt 260.700 €. Werden Sie jetzt Eigentümer einer Immobilie in Spanien und profitieren Sie von einer soliden, unkomplizierten Investition mit garantierten Renditen. Bitte beachten Sie die anfallenden Steuern auf diese Einnahmen! Bei Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung. Es handelt sich um eine 2-Zimmer-Wohnung mit einem Badezimmer in Estepona. Das Gebäude stammt aus dem Jahr 2003. Es besticht durch seine unschlagbare Lage in einem sehr familienfreundlichen und zentralen Viertel und verfügt über Aufzüge. Bei Fragen können Sie sich jederzeit gerne an uns wenden. Vielen Dank im Voraus.

gegevens woning

Spanienimmo id:	6333671
Referenz:	MLSC2441972
In der Nähe oder in:	Estepona
Region:	Costa Del Sol Occidental
Objekttype:	Wohnung
Zimmer:	2
Wohnfläche:	83 m2
Grundstücksfläche:	- m2
Preis:	€ 237.000

Kontakt

Makler:	Costa Spain Properties
Name:	nicht verfügbar
Spricht:	nicht verfügbar
Telefon:	+34633281800