

Wohnung kaufen Estepona, Costa Del Sol Occidental



Diese Immobilie ist derzeit vermietet, der Eigentümer möchte sie jedoch mit dem bestehenden Mietvertrag verkaufen. Alle Mietverträge beinhalten eine Versicherung zur Sicherung der Mieteinnahmen. Nach Ablauf der Mietverträge steht Ihnen die Immobilie frei zur Verfügung; sie gehört Ihnen. Der einzige Unterschied besteht nun darin, dass Sie die Immobilie mit dem bestehenden Mietvertrag erwerben, an den wir gebunden sind, während der Eigentümer sie aus persönlichen Gründen verkaufen möchte. Der aktuelle Mietvertrag begann im November 2024 und endet im November 2027. Er garantiert Ihnen bis November 2027 monatliche Mieteinnahmen von 1.465 €. Der Kaufpreis der Immobilie beträgt 495.000 €. Werden Sie jetzt Hausbesitzer in Spanien und profitieren Sie von einer soliden, unkomplizierten Investition mit garantierten Renditen. Bitte beachten Sie die anfallenden Steuern auf diese Mieteinnahmen! Bei Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.... Dies ist eine luxuriöse und sehr geräumige Erdgeschosswohnung mit 3 Schlafzimmern und 3 Bädern in El Presidente, Estepona. El Presidente ist eine wunderschöne, luxuriöse Wohnanlage in Strandnähe und unweit von Marbella. Erbaut im Jahr 2000, der Blütezeit Spaniens, besticht die Wohnung durch hochwertige Materialien, großzügige Raumaufteilung und luxuriöses Ambiente. Bei Fragen kontaktieren Sie uns bitte. Vielen Dank im Voraus.

gegevens woning

Spanienimmo id:	6333710
Referenz:	MLSC6265445
In der Nähe oder in:	Estepona
Region:	Costa Del Sol Occidental
Objekttype:	Wohnung
Zimmer:	3
Wohnfläche:	141 m2
Grundstücksfläche:	- m2
Preis:	€ 495.000

Kontakt

Makler:	Costa Spain Properties
Name:	nicht verfügbar
Spricht:	nicht verfügbar
Telefon:	+34633281800