

## Wohnung kaufen Estepona, Costa Del Sol Occidental



In der wunderschönen Stadt Estepona gelegen, bietet dieses Wohnresort eine Auswahl von 31 Immobilien, darunter Apartments, Erdgeschosswohnungen und Penthäuser. Für diejenigen konzipiert, die ein Zuhause mit Meerblick suchen, ist jede Wohnung strategisch nur 2 km von der Küste entfernt, sodass Sie die Meeresbrise und das beruhigende Rauschen der Wellen genießen können. Darüber hinaus macht die Nähe zum Flughafen, nur 45 km entfernt, es zu einer idealen Wahl für diejenigen, die Konnektivität und schnellen Zugang zu internationalen Dienstleistungen schätzen. Die Immobilien sind mit modernen Merkmalen ausgestattet, die Komfort und Funktionalität gewährleisten, wie Feinsteinzeugböden, Video-Gegensprechanlage und elektrische Rollläden. Die Integration von Geräten und Einbauschränken verleiht jedem Raum einen Hauch von Praktikabilität und Stil.~~AUSSENBEREICHE~~Die Außenbereiche dieser Wohnungen wurden so gestaltet, dass sie das mediterrane Klima optimal nutzen. Jede Immobilie verfügt über einen privaten Garten, ideal für diejenigen, die einen persönlichen grünen Raum zum Entspannen oder für Aktivitäten im Freien wünschen. Die Terrassen, die in allen Typologien vorhanden sind, bieten einen perfekten Ort, um den beeindruckenden Meerblick zu genießen, während die je nach Typologie verfügbaren Solariums zusätzlichen Raum bieten, um in Privatsphäre Sonne zu tanken. Die Nähe zum Meer, nur 2 km entfernt, stellt sicher, dass die Bewohner jederzeit Küstenspaziergänge und Wassersportaktivitäten genießen können.~~INNENBEREICHE~~Das Innere jeder Wohnung ist darauf ausgelegt, maximalen Komfort und Funktionalität zu bieten. Mit Optionen von 2 und 3 Schlafzimmern und 2 Bädern sind die Immobilien so gestaltet, dass sie unterschiedlichen familiären Bedürfnissen gerecht werden. Die Böden aus Feinsteinzeug verleihen nicht nur ein elegantes Finish, sondern sind auch pflegeleicht. Die Integration von Video-Gegensprechanlage und elektrischen Rollläden bietet ein zusätzliches Maß an Sicherheit und Komfort. Eingebaute Geräte und Einbauschränke optimieren den Raum und ermöglichen eine effiziente Lagerung sowie ein sauberes, modernes Design.~~GEMEINSCHAFTSBEREICHE~~Das Wohnresort verfügt über eine Reihe von Gemeinschaftsbereichen, die das Wohnerlebnis seiner Bewohner bereichern. Die Gartenanlagen bieten eine natürliche und entspannende Umgebung, ideal für ruhige Spaziergänge oder Momente der Reflexion. Für diejenigen, die aktiv bleiben möchten, ist das Gemeinschaftsfitnessstudio mit allem ausgestattet, was für ein umfassendes Training erforderlich ist. Der Gemeinschaftspool ist ein idealer Ort, um sich an heißen Sommertagen abzukühlen, während die Gemeinschaftsgarage sicherstellt, dass Fahrzeuge geschützt und leicht zugänglich sind.~~ESTEPONA~~Estepona an der Costa del Sol besticht durch seinen andalusischen Charme, seine goldenen Strände und seine reiche Geschichte. Die blumengeschmückten Straßen, die Altstadt mit ihren weiß getünchten Häusern und die Plaza de las Flores spiegeln das mediterrane Flair wider. Der Tourismus in Estepona konzentriert sich auf seine Strände, wie den Playa de la Rada, seine Strandpromenade und sein pulsierendes Nachtleben. Feste wie die Osterwoche und die San-Isidro-Messe geben einen

Eindruck von der Kultur und den Traditionen der Stadt. Der Lebensstil in Estepona ist entspannt und einladend. Die Einheimischen genießen das Leben an der Küste, die lokale Gastronomie in den Chiringuitos und Restaurants und die kulturellen Veranstaltungen, die den Reichtum Andalusiens hervorheben. Die Gemeinschaft ist eng miteinander verbunden und das Leben im Freien wird gefördert. Estepona ist ein Ort, der Geschichte, Naturschönheiten und eine einladende Atmosphäre miteinander verbindet, was ihn zu einem beliebten Reiseziel für Touristen und für diejenigen macht, die den mediterranen Lebensstil genießen möchten.

## **gegevens woning**

Spanienimmo id:	<b>6383988</b>
Referenz:	<b>49577938-02</b>
In der Nähe oder in:	<b>Estepona</b>
Region:	<b>Costa Del Sol Occidental</b>
Objekttype:	<b>Wohnung</b>
Zimmer:	<b>3</b>
Wohnfläche:	<b>87 m2</b>
Grundstücksfläche:	<b>- m2</b>
Preis:	<b>€ 1.055.000</b>

## **Kontakt**

Makler:	<b>Ocean Home</b>
Name:	<b>nicht verfügbar</b>
Spricht:	<b>nicht verfügbar</b>
Telefon:	<b>+34699125067</b>