

## Wohnung kaufen Estepona, Costa Del Sol Occidental



Diese exklusive Neubauanlage besteht aus 40 Wohnungen mit 1, 2 und 3 Schlafzimmern, die sich in einer geschlossenen Wohnanlage befinden, in der die Privatsphäre und Sicherheit der Bewohner im Vordergrund stehen. Jede Wohnung wurde so gestaltet, dass sie ein erstklassiges Wohnerlebnis bietet, mit optimierten Räumen und hochwertigen Ausstattungen. Die Lage ist unschlagbar: nur einen kurzen Spaziergang von der lebhaften Altstadt, den Stränden und dem Yachthafen von Estepona entfernt und mit hervorragender Anbindung an Marbella, Málaga und andere wichtige Orte an der Costa del Sol.

~~AUSSENBEREICHE~~Geschlossene Wohnanlage, die Ruhe und Privatsphäre garantiert. Großzügige Terrassen und private Solarien in jeder Immobilie, die sorgfältig integriert wurden, um einen idealen Außenbereich zum Entspannen und Genießen des mediterranen Klimas zu bieten. Grünflächen, die der Umgebung Frische verleihen und sie verschönern und ein einladendes und natürliches Ambiente schaffen. Bequemer Fußgängerzugang zu Restaurants, Cafés, Boutiquen und Dienstleistungen im Zentrum von Estepona.

~~INNENBEREICHE~~Funktionale Grundrisse mit 1, 2 und 3 Schlafzimmern, die für unterschiedliche Lebensstile geeignet sind. Voll ausgestattete Küchen mit HighEndGeräten und modernem Design. Offene Wohnräume, die das Licht und die Verbindung zu den Terrassen maximieren. Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und direktem Zugang zur Terrasse in vielen Typologien. Garage und Abstellraum enthalten, um den Raum zu optimieren und die Organisation zu erleichtern. Hochwertige Verarbeitung und Liebe zum Detail in jedem Raum.

~~GEMEINSCHAFTSBEREICHE~~Swimmingpool auf dem Dach mit Sonnenterrasse und Entspannungsbereichen, ideal, um den Panoramablick auf das Meer und die Stadt zu genießen und einzigartige Momente der Freizeit und Entspannung zu erleben. Ausgestattetes Fitnessstudio, ideal für die Aufrechterhaltung eines gesunden Lebensstils, ohne das Haus zu verlassen. Gartenbereiche, die zum Spazieren gehen und Entspannen in einer sicheren und privaten Umgebung einladen. Gemeinschaftslounge auf dem Dach, die zum geselligen Beisammensein und Treffen in einer exklusiven Atmosphäre einlädt.

~~ESTEPONA~~Estepona an der Costa del Sol besticht durch seinen andalusischen Charme, seine goldenen Strände und seine reiche Geschichte. Die blumengeschmückten Straßen, die Altstadt mit ihren weiß getünchten Häusern und die Plaza de las Flores spiegeln das mediterrane Flair wider. Der Tourismus in Estepona konzentriert sich auf seine Strände, wie den Playa de la Rada, seine Strandpromenade und sein pulsierendes Nachtleben. Feste wie die Osterwoche und die SanIsidroMesse geben einen Eindruck von der Kultur und den Traditionen der Stadt. Der Lebensstil in Estepona ist entspannt und einladend. Die Einheimischen genießen das Leben an der Küste, die lokale Gastronomie in den Chiringuitos und Restaurants und die kulturellen Veranstaltungen, die den Reichtum Andalusiens hervorheben. Die Gemeinschaft ist eng

miteinander verbunden und das Leben im Freien wird gefördert. Estepona ist ein Ort, der Geschichte, Naturschönheiten und eine einladende Atmosphäre miteinander verbindet, was ihn zu einem beliebten Reiseziel für Touristen und für diejenigen macht, die den mediterranen Lebensstil genießen möchten.

## **gegevens woning**

Spanienimmo id: **6384016**  
Referenz: **17631063-01**  
In der Nähe oder in: **Estepona**  
Region: **Costa Del Sol Occidental**  
Objekttype: **Wohnung**  
Zimmer: **2**  
Wohnfläche: **95 m2**  
Grundstücksfläche: **- m2**  
Preis: **€ 394.000**

## **Kontakt**

Makler: **Ocean Home**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34699125067**