

## Wohnung kaufen Estepona, Costa Del Sol Occidental



Entdecken Sie einen modernen Lebensstil im Goldenen Dreieck mit dem neuen Wohnkomplex in Atalaya Golf, in der Nähe von Estepona. Diese luxuriöse Anlage besteht aus 88 Häusern, darunter Wohnungen mit 2 und 3 Schlafzimmern und außergewöhnliche Penthäuser. Die Wohnungen bieten großzügige Terrassen und Solarien, während die Erdgeschosse über private Gärten und Swimmingpools verfügen. Der von preisgekrönten Architekten entworfene Komplex fügt sich nahtlos in die natürliche Umgebung ein und bietet den Bewohnern eine Oase der Ruhe und Raffinesse. Mit einer Energiebewertung von A+ garantiert die Anlage Effizienz und Nachhaltigkeit.~~AUSSENBEREICHE~~Der Komplex zeichnet sich durch seine ikonische Architektur und sein Design aus, das sich unauffällig in die umliegende Landschaft einfügt. Die Wohnungen im Erdgeschoss verfügen über private Gärten und Swimmingpools, die eine Atmosphäre von Luxus und Privatsphäre schaffen. Die Penthäuser bieten Sonnenterrassen mit atemberaubendem Panoramablick, ideal, um das mediterrane Klima zu genießen. Die Außenanlagen umfassen sorgfältig angelegte Gärten, malerische Pavillons und ruhige Sitzbereiche, die eine ruhige und einladende Umgebung schaffen. Der über 40 Meter lange Außenpool ist der Mittelpunkt des Lebens im Freien und lädt zum Entspannen und Verweilen ein.~~INNENBEREICHE~~Die Wohnungen in der Wohnanlage Atalaya Golf zeichnen sich durch ihre geräumigen und hellen Innenräume aus, die mit hochwertigen Materialien und in einem modernen Stil gestaltet sind. Jede Wohnung und jedes Penthouse ist mit fortschrittlicher Technologie ausgestattet, darunter aerothermische Systeme für die Warmwasserbereitung. Private Terrassen und Solarien auf dem Dach bieten zusätzlichen Raum für Freizeit und Entspannung. Mit einer Energieeffizienzklasse von A+ sind die Innenräume so konzipiert, dass sie ein Maximum an Komfort und Nachhaltigkeit bieten und das ganze Jahr über ein gemütliches und effizientes Zuhause gewährleisten.~~GEMEINSCHAFTSBEREICHE~~Die Gemeinschaftsbereiche des Komplexes bieten eine Vielzahl luxuriöser Einrichtungen, die dem Wohlbefinden und dem Komfort der Bewohner dienen. Dazu gehören ein beheiztes Hallenbad, ein geothermisch beheiztes Spa, ein voll ausgestatteter Fitnessraum und eine Sauna/Hammam zur Entspannung. Das Clubhaus verfügt über einen Arbeitsraum und eine Lounge/Cafeteria, die einen gemeinsamen Raum für Geselligkeit und Arbeit schaffen. Darüber hinaus verfügt die Anlage über einen beeindruckenden Außenpool und einen Kinderspielplatz, der Spaß und Unterhaltung für die ganze Familie garantiert. Mit einem 24StundenSicherheitsdienst und einer üppig begrünten Umgebung bietet diese Anlage einen exklusiven und sicheren Lebensstil im Herzen der Costa del Sol.~~ESTEPONA~~Estepona an der Costa del Sol besticht durch seinen andalusischen Charme, seine goldenen Strände und seine reiche Geschichte. Die blumengeschmückten Straßen, die Altstadt mit ihren weiß getünchten Häusern und die Plaza de las Flores spiegeln das mediterrane Flair wider. Der Tourismus in Estepona konzentriert sich auf seine Strände, wie den

Playa de la Rada, seine Strandpromenade und sein pulsierendes Nachtleben. Feste wie die Osterwoche und die SanIsidroMesse geben einen Eindruck von der Kultur und den Traditionen der Stadt. Der Lebensstil in Estepona ist entspannt und einladend. Die Einheimischen genießen das Leben an der Küste, die lokale Gastronomie in den Chiringuitos und Restaurants und die kulturellen Veranstaltungen, die den Reichtum Andalusiens hervorheben. Die Gemeinschaft ist eng miteinander verbunden und das Leben im Freien wird gefördert. Estepona ist ein Ort, der Geschichte, Naturschönheiten und eine einladende Atmosphäre miteinander verbindet, was ihn zu einem beliebten Reiseziel für Touristen und für diejenigen macht, die den mediterranen Lebensstil genießen möchten.

## **gegevens woning**

Spanienimmo id:	<b>6384054</b>
Referenz:	<b>61833180-07</b>
In der Nähe oder in:	<b>Estepona</b>
Region:	<b>Costa Del Sol Occidental</b>
Objekttype:	<b>Wohnung</b>
Zimmer:	<b>2</b>
Wohnfläche:	<b>125 m2</b>
Grundstücksfläche:	<b>- m2</b>
Preis:	<b>€ 691.000</b>

## **Kontakt**

Makler:	<b>Ocean Home</b>
Name:	<b>nicht verfügbar</b>
Spricht:	<b>nicht verfügbar</b>
Telefon:	<b>+34699125067</b>