

## Wohnung kaufen Estepona, Costa Del Sol Occidental



In der charmanten Stadt Estepona gelegen, bietet diese Wohnanlage eine Auswahl von 20 Immobilien, darunter Apartments und Erdgeschossoptionen. Die Lage ist ideal für diejenigen, die ein Gleichgewicht zwischen Ruhe und Zugänglichkeit suchen, mit dem Meer nur 2 Kilometer entfernt. Darüber hinaus befindet sich der nächste Flughafen in 50 Kilometern Entfernung, was die Anreise für Vielreisende erleichtert. Diese Wohnanlage ist perfekt für diejenigen, die Komfort und die Nähe zu wesentlichen Dienstleistungen schätzen, ohne die Ruhe einer natürlicheren Umgebung zu opfern.

~~AUSSENBEREICHE~~Die Außenbereiche dieser Wohnanlage in Estepona sind darauf ausgelegt, das mediterrane Klima optimal zu nutzen. Die Immobilien verfügen über private Gärten und Terrassen, die ideale Außenbereiche zum Entspannen oder zur Unterhaltung von Gästen bieten. Die Nähe zum Meer, nur 2 Kilometer entfernt, ermöglicht es, die Meeresbrise und Outdoor-Aktivitäten an der Küste zu genießen. Darüber hinaus spiegelt die Einbeziehung von Ladestationen für Elektroautos ein Engagement für Nachhaltigkeit und Modernität wider und stellt sicher, dass die Bewohner einen zeitgemäßen und umweltfreundlichen Lebensstil genießen können.~~INNENBEREICHE~~Im Inneren sind die Immobilien mit modernen Geräten und Einbauschränken ausgestattet, die Funktionalität und Stil garantieren. Die Grundrissoptionen umfassen Apartments mit 1, 2 und 3 Schlafzimmern, mit 1 oder 2 Bädern, die sich an verschiedene familiäre oder persönliche Bedürfnisse anpassen. Die Liebe zum Detail im Innendesign sorgt dafür, dass jeder Raum einladend und praktisch ist und eine komfortable Atmosphäre für den Alltag bietet. Die Erdgeschosswohnungen bieten direkten Zugang zu den Gärten und erweitern den Wohnraum nach außen, wodurch eine fließende Verbindung zur Natur entsteht.

~~GEMEINSCHAFTSBEREICHE~~Die Wohnanlage verfügt über großzügige Gemeinschaftsbereiche, darunter gepflegte Gärten, einen Gemeinschaftspool und ein Fitnessstudio. Diese Einrichtungen sind darauf ausgelegt, einen aktiven und gesunden Lebensstil zu fördern und den Bewohnern die Möglichkeit zu bieten, Freizeitaktivitäten zu genießen, ohne das Haus zu verlassen. Der Pool ist ideal, um sich in den heißen Sommermonaten abzukühlen, während das ausgestattete Fitnessstudio eine regelmäßige Trainingsroutine ermöglicht. Die Gärten bieten eine ruhige Umgebung zum Spaziergehen oder einfach zum Entspannen im Freien.~~ESTEPONA~~Estepona an der Costa del Sol besticht durch seinen andalusischen Charme, seine goldenen Strände und seine reiche Geschichte. Die blumengeschmückten Straßen, die Altstadt mit ihren weiß getünchten Häusern und die Plaza de las Flores spiegeln das mediterrane Flair wider. Der Tourismus in Estepona konzentriert sich auf seine Strände, wie den Playa de la Rada, seine Strandpromenade und sein pulsierendes Nachtleben. Feste wie die Osterwoche und die San-Isidro-Messe geben einen Eindruck von der Kultur und den Traditionen

der Stadt. Der Lebensstil in Estepona ist entspannt und einladend. Die Einheimischen genießen das Leben an der Küste, die lokale Gastronomie in den Chiringuitos und Restaurants und die kulturellen Veranstaltungen, die den Reichtum Andalusiens hervorheben. Die Gemeinschaft ist eng miteinander verbunden und das Leben im Freien wird gefördert. Estepona ist ein Ort, der Geschichte, Naturschönheiten und eine einladende Atmosphäre miteinander verbindet, was ihn zu einem beliebten Reiseziel für Touristen und für diejenigen macht, die den mediterranen Lebensstil genießen möchten.

## **gegevens woning**

Spanienimmo id:	<b>6384328</b>
Referenz:	<b>24379272-02</b>
In der Nähe oder in:	<b>Estepona</b>
Region:	<b>Costa Del Sol Occidental</b>
Objekttype:	<b>Wohnung</b>
Zimmer:	<b>2</b>
Wohnfläche:	<b>76 m2</b>
Grundstücksfläche:	<b>- m2</b>
Preis:	<b>€ 365.000</b>

## **Kontakt**

Makler:	<b>Ocean Home</b>
Name:	<b>nicht verfügbar</b>
Spricht:	<b>nicht verfügbar</b>
Telefon:	<b>+34699125067</b>