

## Wohnung kaufen Estepona, Costa Del Sol Occidental



In der schönen Stadt Estepona gelegen, bietet dieses Wohnresort eine Auswahl von 30 Immobilien, darunter Apartments, Erdgeschosswohnungen und Penthäuser. Für diejenigen, die eine ruhige Umgebung und Meerblick suchen, liegt dieser Komplex nur 1 km von der Küste entfernt, sodass Sie die Meeresbrise und das beruhigende Rauschen der Wellen genießen können. Darüber hinaus macht die Nähe zum Flughafen, nur 40 km entfernt, es zu einer idealen Wahl für diejenigen, die Zugänglichkeit und Komfort schätzen. Die Wohnungen sind mit Klimaanlage, Einbauschränken und modernen Geräten ausgestattet, um einen komfortablen und praktischen Lebensstil zu gewährleisten.~~AUSSENBEREICHE~~Die Außenbereiche dieses Wohnresorts in Estepona sind darauf ausgelegt, das mediterrane Klima optimal zu nutzen. Jede Immobilie verfügt über private Terrassen, die perfekt zum Entspannen und Genießen des Meerblicks sind. Die Erdgeschosswohnungen bieten zudem private Gärten, die zusätzlichen Raum für Freizeitaktivitäten im Freien bieten. Das Vorhandensein eines Solariums in einigen Typen ermöglicht es, die sonnigen Tage optimal zu nutzen. Die Entfernung von nur 1 km zum Strand stellt sicher, dass das Meer immer in Reichweite ist, ideal für diejenigen, die Wassersportaktivitäten genießen oder einfach nur einen Spaziergang am Wasser machen möchten.~~INNENBEREICHE~~Das Innere der Wohnungen ist mit einem Fokus auf Komfort und Funktionalität gestaltet. Mit Optionen von 2 und 3 Schlafzimmern und 2 Bädern passen sich diese Immobilien unterschiedlichen familiären Bedürfnissen an. Die Böden aus Feinsteinzeug verleihen einen Hauch von Eleganz und sind pflegeleicht. Die Klimaanlage sorgt das ganze Jahr über für ein angenehmes Ambiente. Einbauschränke bieten effizienten Stauraum, während die Küche mit modernen Geräten den Alltag erleichtert. Die Aufteilung umfasst eine Garage, die einen sicheren Platz für das Fahrzeug garantiert.

~~GEMEINSCHAFTSBEREICHE~~Das Wohnresort bietet eine Vielzahl von Gemeinschaftsbereichen, die das Wohnerlebnis der Bewohner bereichern. Die Gemeinschaftsgärten bieten eine grüne und entspannende Umgebung, ideal für Spaziergänge oder Momente der Ruhe. Der Gemeinschaftspool ist perfekt, um sich an warmen Tagen abzukühlen, während der Jacuzzi einen Ort der Entspannung bietet. Für diejenigen, die aktiv bleiben möchten, ist das Gemeinschaftsfitnessstudio mit allem ausgestattet, was für ein gutes Training benötigt wird. Darüber hinaus sorgen die Garage und der Gemeinschaftsparkplatz dafür, dass immer Platz für die Fahrzeuge der Bewohner und ihrer Besucher vorhanden ist.

~~ESTEPONA~~Estepona an der Costa del Sol besticht durch seinen andalusischen Charme, seine goldenen Strände und seine reiche Geschichte. Die blumengeschmückten Straßen, die Altstadt mit ihren weiß getünchten Häusern und die Plaza de las Flores spiegeln das mediterrane Flair wider. Der Tourismus in Estepona konzentriert sich auf seine Strände, wie den

Playa de la Rada, seine Strandpromenade und sein pulsierendes Nachtleben. Feste wie die Osterwoche und die SanIsidroMesse geben einen Eindruck von der Kultur und den Traditionen der Stadt. Der Lebensstil in Estepona ist entspannt und einladend. Die Einheimischen genießen das Leben an der Küste, die lokale Gastronomie in den Chiringuitos und Restaurants und die kulturellen Veranstaltungen, die den Reichtum Andalusiens hervorheben. Die Gemeinschaft ist eng miteinander verbunden und das Leben im Freien wird gefördert. Estepona ist ein Ort, der Geschichte, Naturschönheiten und eine einladende Atmosphäre miteinander verbindet, was ihn zu einem beliebten Reiseziel für Touristen und für diejenigen macht, die den mediterranen Lebensstil genießen möchten.

## **gegevens woning**

Spanienimmo id:	<b>6384427</b>
Referenz:	<b>28625956-03</b>
In der Nähe oder in:	<b>Estepona</b>
Region:	<b>Costa Del Sol Occidental</b>
Objekttype:	<b>Wohnung</b>
Zimmer:	<b>3</b>
Wohnfläche:	<b>116 m2</b>
Grundstücksfläche:	<b>- m2</b>
Preis:	<b>€ 495.000</b>

## **Kontakt**

Makler:	<b>Ocean Home</b>
Name:	<b>nicht verfügbar</b>
Spricht:	<b>nicht verfügbar</b>
Telefon:	<b>+34699125067</b>