

## Wohnung kaufen Estepona, Costa Del Sol Occidental



In der charmanten Stadt Estepona gelegen, bietet diese exklusive Wohnanlage eine Auswahl von 39 Immobilien, darunter Apartments, Erdgeschosse und Penthäuser. Für diejenigen, die ein Zuhause mit Meerblick suchen, liegt jede Wohnung nur 2 km von der Küste entfernt, sodass Sie die Meeresbrise und das beruhigende Rauschen der Wellen genießen können. Die Immobilien sind sorgfältig verteilt, um Komfort und Funktionalität zu maximieren, mit Optionen von 2, 3 und 4 Schlafzimmern sowie 2 oder 3 Bädern, die den Bedürfnissen jeder Familie gerecht werden. Die strategische Lage in Estepona ermöglicht einen einfachen Zugang zu lokalen Dienstleistungen, Restaurants und Freizeitaktivitäten, was diese Wohnanlage zu einer idealen Wahl für diejenigen macht, die Lebensqualität an der Costa del Sol suchen.

~~AUSSENBEREICHE~~Die Außenbereiche dieser Wohnungen sind so gestaltet, dass sie einen unvergleichlichen Lebensstil im Freien bieten. Jede Immobilie verfügt über eine private Terrasse, die perfekt ist, um den Meerblick und das mediterrane Klima zu genießen. Darüber hinaus bieten einige Typen die Möglichkeit eines privaten Gartens, ideal, um einen persönlichen grünen Raum zu schaffen. Für diejenigen, die einen zusätzlichen Hauch von Luxus suchen, besteht die Möglichkeit, einen privaten Pool hinzuzufügen, der das Zuhause in eine persönliche Oase verwandelt. Die Wohnanlage ist auch mit Ladestationen für Elektroautos ausgestattet, was ihr Engagement für Nachhaltigkeit und Modernität unterstreicht.

~~INNENBEREICHE~~Das Innere jeder Wohnung ist mit einem Fokus auf Komfort und moderne Technologie gestaltet. Die Feinsteinzeugböden verleihen Eleganz und Langlebigkeit, während elektrische Rollläden zusätzlichen Komfort bieten. Die Wohnungen sind mit Klimaanlage und einem SmartHomeSystem ausgestattet, das eine vollständige Kontrolle über das Wohnumfeld ermöglicht. Einbauschränke bieten effizienten Stauraum, und die hochwertigen Elektrogeräte sorgen dafür, dass jede Küche vom ersten Tag an einsatzbereit ist. Zudem wird die Option einer privaten Garage angeboten, die zusätzliche Sicherheit und Bequemlichkeit bietet.

~~GEMEINSCHAFTSBEREICHE~~Die Gemeinschaftsbereiche der Wohnanlage sind so gestaltet, dass sie einen aktiven und entspannten Lebensstil fördern. Die Bewohner können weitläufige Gartenanlagen genießen, die perfekt für ruhige Spaziergänge oder Aktivitäten im Freien sind. Das Gemeinschaftsfitnessstudio ist ausgestattet, um die Fitnessbedürfnisse aller Bewohner zu erfüllen, während der Gemeinschaftspool einen erfrischenden Ort zum Entspannen und Kontakte knüpfen bietet. Darüber hinaus ist das Gemeinschaftssolarium der ideale Ort, um die Sonne und die Panoramaaussicht zu genießen und einen Treffpunkt und Ruhebereich für alle Nachbarn zu schaffen.

~~ESTEPONA~~Estepona an der Costa del Sol besticht durch seinen andalusischen Charme, seine goldenen Strände und seine reiche Geschichte. Die blumengeschmückten Straßen, die Altstadt mit ihren weiß getünchten Häusern und die Plaza de las Flores spiegeln das mediterrane Flair wider. Der Tourismus in Estepona konzentriert sich auf seine Strände, wie den Playa de la Rada, seine Strandpromenade und sein pulsierendes

Nachtleben. Feste wie die Osterwoche und die SanIsidroMesse geben einen Eindruck von der Kultur und den Traditionen der Stadt. Der Lebensstil in Estepona ist entspannt und einladend. Die Einheimischen genießen das Leben an der Küste, die lokale Gastronomie in den Chiringuitos und Restaurants und die kulturellen Veranstaltungen, die den Reichtum Andalusiens hervorheben. Die Gemeinschaft ist eng miteinander verbunden und das Leben im Freien wird gefördert. Estepona ist ein Ort, der Geschichte, Naturschönheiten und eine einladende Atmosphäre miteinander verbindet, was ihn zu einem beliebten Reiseziel für Touristen und für diejenigen macht, die den mediterranen Lebensstil genießen möchten.

## **gegevens woning**

Spanienimmo id:	<b>6384590</b>
Referenz:	<b>90432896-03</b>
In der Nähe oder in:	<b>Estepona</b>
Region:	<b>Costa Del Sol Occidental</b>
Objekttype:	<b>Wohnung</b>
Zimmer:	<b>3</b>
Wohnfläche:	<b>181 m2</b>
Grundstücksfläche:	<b>- m2</b>
Preis:	<b>€ 765.000</b>

## **Kontakt**

Makler:	<b>Ocean Home</b>
Name:	<b>nicht verfügbar</b>
Spricht:	<b>nicht verfügbar</b>
Telefon:	<b>+34699125067</b>