

## Wohnung kaufen Estepona, Costa Del Sol Occidental



In der charmanten Stadt Estepona gelegen, bietet diese exklusive Wohnanlage eine Auswahl an Wohnungen und Erdgeschoss, die maximalen Komfort und Stil bieten. Mit insgesamt 19 Immobilien wurde jede sorgfältig entworfen, um die privilegierte Lage, nur 2,3 Kilometer vom Meer entfernt, optimal zu nutzen. Der Meerblick ist ein herausragendes Merkmal, das es ermöglicht, die Schönheit der Umgebung vom Komfort des eigenen Zuhauses aus zu genießen. Die Wohnungen und Erdgeschosse sind in Konfigurationen mit 2 und 3 Schlafzimmern erhältlich, alle mit 2 Bädern, was eine optimale Aufteilung für Familien oder Paare, die zusätzlichen Raum suchen, gewährleistet.~~AUSSENBEREICHE~~Die Außenbereiche dieser Immobilien wurden entworfen, um die natürliche Umgebung von Estepona zu ergänzen. Jede Wohnung verfügt über eine private Terrasse, ideal, um das mediterrane Klima und den Meerblick zu genießen. Darüber hinaus bieten einige Typen einen privaten Garten, der zusätzlichen Raum für Freizeitaktivitäten im Freien bietet. Der Zugang zu einer privaten Garage bietet den Bewohnern Komfort und Sicherheit. Die Nähe zum Meer, nur 2,3 Kilometer entfernt, ermöglicht es, jederzeit Küstenspaziergänge und Wassersportaktivitäten zu genießen.~~INNENBEREICHE~~Das Innere der Wohnungen ist mit modernen und funktionalen Merkmalen ausgestattet. Die Böden aus Feinsteinzeug verleihen Eleganz und sind pflegeleicht. Die Einbauküche mit Geräten erleichtert den Alltag, während Einbauschränke effizienten und diskreten Stauraum bieten. Sicherheit und Komfort sind durch die Installation von Video-Gegensprechanlagen gewährleistet, die eine sichere und praktische Zugangskontrolle ermöglichen. Die Aufteilung der Wohnungen, mit Optionen von 2 und 3 Schlafzimmern und 2 Bädern, ist darauf ausgelegt, Raum und Funktionalität zu maximieren.~~GEMEINSCHAFTSBEREICHE~~Die Wohnanlage bietet eine Vielzahl von Gemeinschaftsbereichen, die die Lebensqualität der Bewohner verbessern. Die Gartenanlagen bieten eine grüne und entspannende Umgebung, ideal für Spaziergänge oder Momente der Ruhe. Die Bewohner können im Gemeinschaftsfitnessstudio aktiv bleiben, das mit allem ausgestattet ist, was für ein vollständiges Training benötigt wird. Der Gemeinschaftspool ist ideal, um sich in den wärmeren Monaten abzukühlen, während das Solarium einen Raum bietet, um sich zu entspannen und die Sonne zu genießen. Diese Einrichtungen stellen sicher, dass die Bewohner Zugang zu einem aktiven und sozialen Leben haben, ohne die Anlage zu verlassen.~~ESTEPONA~~Estepona an der Costa del Sol besticht durch seinen andalusischen Charme, seine goldenen Strände und seine reiche Geschichte. Die blumengeschmückten Straßen, die Altstadt mit ihren weiß getünchten Häusern und die Plaza de las Flores spiegeln das mediterrane Flair wider. Der Tourismus in Estepona konzentriert sich auf seine Strände, wie den Playa de la Rada, seine Strandpromenade und sein pulsierendes Nachtleben. Feste wie die Osterwoche und die San-Isidro-Messe geben einen Eindruck von der Kultur und den Traditionen der Stadt. Der Lebensstil in Estepona ist entspannt und einladend. Die Einheimischen genießen das Leben an der Küste, die lokale Gastronomie in den Chiringuitos und

Restaurants und die kulturellen Veranstaltungen, die den Reichtum Andalusiens hervorheben. Die Gemeinschaft ist eng miteinander verbunden und das Leben im Freien wird gefördert. Estepona ist ein Ort, der Geschichte, Naturschönheiten und eine einladende Atmosphäre miteinander verbindet, was ihn zu einem beliebten Reiseziel für Touristen und für diejenigen macht, die den mediterranen Lebensstil genießen möchten.

## **gegevens woning**

Spanienimmo id:	<b>6384616</b>
Referenz:	<b>64421823-02</b>
In der Nähe oder in:	<b>Estepona</b>
Region:	<b>Costa Del Sol Occidental</b>
Objekttype:	<b>Wohnung</b>
Zimmer:	<b>3</b>
Wohnfläche:	<b>124 m2</b>
Grundstücksfläche:	<b>- m2</b>
Preis:	<b>€ 472.000</b>

## **Kontakt**

Makler:	<b>Ocean Home</b>
Name:	<b>nicht verfügbar</b>
Spricht:	<b>nicht verfügbar</b>
Telefon:	<b>+34699125067</b>