

Wohnung kaufen Ferreries, Ferreries

ReMax Grup Direct Collection präsentiert:~~In Ferreries, der nächstgelegenen Stadt zu Ciudadela und ca. 30 Minuten vom Flughafen der Insel entfernt, bieten wir Ihnen dieses spektakuläre Angebot an Neubauwohnungen an, die für jeden Geldbeutel erschwinglich sind, da wir Wohnungen aller Art haben.~~SIE SIND AUS DEM PLAN GEKAUFT~~Möglichkeit des Erwerbs eines Parkplatzes auf dem Grundstück für 25.000€.~Stellplatz + kleiner Abstellraum 30.000€.~Parkplatz + großer Abstellraum 35.000€.~~Ab 330.000€ gibt es folgende Wohnungstypen:~~Typ D: ERDGESCHOSS TYP D MIT TERRASSE~Besteht aus 3 Schlafzimmern (zwei Doppelzimmern und einem Einzelzimmer), Wohnzimmer, unabhängiger Küche, zwei Badezimmern, Waschküche und Terrasse von 46,10m2.~ Fläche: gebaut 56,40m2, nützlich: 46,75m2. PVP 350000€.~~Typ G: WOHNUNG 1^a-2^a-3^a TYP G MIT TERRASSE~Besteht aus drei Schlafzimmern (zwei Doppelzimmer, eines mit eigenem Bad und ein Einzelzimmer), einem Wohn-Esszimmer mit separater Küche, einem zweiten dreiteiligen Bad und einer Terrasse.~Fläche: gebaut 81.15m2 , nützlich: 67.75m2 PVP 330000€.~~Typ H: WOHNUNG 1^a-2^a-3^a TYP H MIT TERRASSE ~Besteht aus drei Schlafzimmern (zwei Doppelzimmer, eines mit eigenem Bad und ein Einzelzimmer), Wohnzimmer mit separater Küche, zweites dreiteiliges Bad, Waschküche und Terrasse.~Fläche: gebaut 83.15m2 , nützlich: 67.15m2 PVP 335000€.~~Typ F: WOHNUNGEN IM 1. BIS 2. UND 3. STOCKWERK TYP F~Besteht aus drei Schlafzimmern (zwei Doppelzimmer, eines mit eigenem Bad und ein Einzelzimmer), Wohn-/Esszimmer, separate Küche, zweites dreiteiliges Bad.~Oberfläche: gebaut 80.15m2 nützlich: 67.15 m2 PVP 340000€.~~Typ K: HÄUSER 1.-2. und 3. STOCK~Bestehend aus zwei Schlafzimmern (ein Doppelzimmer mit eigenem Bad und ein Einzelzimmer), Wohn-/Esszimmer, separate Küche, zweites dreiteiliges Bad, Multifunktionsraum/-zimmer und Terrasse.~Oberfläche: gebaut 83,05m2 , nützlich: 70,20m2 PVP 350000€.~~Typ I: ERDGESCHOSS TYP I~Bestehend aus zwei Doppelschlafzimmern (eines mit eigenem Bad), Wohn-/Esszimmer mit offener Küche, zweites dreiteiliges Bad, Multifunktionsraum, Innenhof von 4,35m2 und Terrasse.~Bebaute Fläche 82.05m2 , nutzbare Fläche: 66.35 m2 PVP 355000€.~~Typ C: ERDGESCHOSS TYP C~Bestehend aus zwei Doppelschlafzimmern (eines mit eigenem Bad), Wohn-/Esszimmer, unabhängiger Küche, zweitem Badezimmer, Multifunktionsraum und GROßER TERRASSE VON 96,60 m2.~Bebaute Fläche: 74,80 , Nutzfläche: 71,05m2 PVP 375000€.~~Ausgezeichnete Oberflächen, beste Lage in der Nähe aller Dienstleistungen, die Ferreries bietet, Stadt voller Leben das ganze Jahr über, sehr gut mit der Straße und mit dem öffentlichen Bus-Service verbunden.~~Diese Entwicklung ist eine gute Gelegenheit für diejenigen, die auf der Suche nach einer neuen Immobilie zu einem guten Preis oder für Investitionen.~~In ReMax Grup Direct Collection warten wir auf Sie. Kontaktieren uns~~ReMax Collection Grup Direct weist darauf hin:~Der Verkaufspreis der Immobilie beträgt 330.000 € einschließlich der Maklergebühren, die 5 % zuzüglich der entsprechenden Mehrwertsteuer für diese Dienstleistungen betragen. Dieser Preis beinhaltet weder die entsprechende ITP-Steuer oder Mehrwertsteuer in Höhe von 8 % noch die Notar- und Registergebühren, die auf etwa 2 % des Verkaufspreises geschätzt werden und bei Unterzeichnung der entsprechenden öffentlichen Urkunde zu entrichten sind.~~Der Prozentsatz der Steuern wird auf den Endpreis der öffentlichen Urkunde berechnet und kann je nach Subventionen, Beihilfen, Alter und anderen Umständen des Steuerpflichtigen variieren.~~Eintragung ROAIIB – GOIBE739576/2024

gegevens woning

Spanienimmo id: **6193874**
Referenz: **200-JM148**
In der Nähe oder in: **Ferreries**
Region: **Ferreries**
Objekttype: **Wohnung**
Zimmer: **3**
Wohnfläche: **81 m2**
Grundstücksfläche: **- m2**
Preis: **€ 330.000**

Kontakt

Makler: **Grupdirect**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34971722722**