

Wohnung kaufen General Riera-S' Escorxador, Palma

ÜBERSETZUNG MIT GOOGLE

• In einer der besten Gegenden von Palma (Blanquerna, Plaza Paris und S' Escorxador) befindet sich das wundervolle Haus, das ich anbiete und das sich durch die Qualität seiner Oberflächen auf einem Bauernhof mit wenigen Nachbarn und in perfektem Zustand auszeichnet Erhaltung.

Große Wohnung von 203 m2 verteilt auf 140 m2 Wohnfläche, 1 Balkon zur Straße von 8 m2 mit zwei manuellen Markisen und einer 55 m2 großen Terrasse mit drei elektrischen Markisen. Perfekte Verteilung, ohne Korridore, ohne Bodenverlust, dadurch sehr geräumig und komfortabel.

Das Haus ist in 5 Schlafzimmer unterteilt, davon 4 Doppelzimmer und 1 Einzelzimmer, die 4 Doppelzimmer mit holzverkleideten Einbauschränken (insgesamt 8 Schränke) und großen Fenstern mit Aluminiumrahmen mit Doppelverglasung und Luftkammer, die alle mit klappbaren Metallstangen geschützt sind .und/oder mallorquinische Jalousien. Es verfügt über 2 komplette Badezimmer, eines davon en suite, beide mit Dusche. Eingangshalle mit Zugang zum Einzelzimmer und dem 30 m2 großen Wohnzimmer mit Zugang zum Balkon, große Küche mit Geräten und Zugangsverteiler zu den anderen 4 Doppelzimmern und allgemeinem Badezimmer. Verglasung der Durchgangstüren aus geschnitztem Kreolglas. Der Zugang zur Terrasse und zur Waschküche ist von der Küche oder von 3 Schlafzimmern aus möglich. Ein Parkplatz und ein Abstellraum im selben Gebäude mit Zugang mit dem Aufzug im Preis inbegriffen und ein weiterer optionaler Parkplatz, der bei Interesse nicht im Preis inbegriffen ist. Wohnung bezugsfertig, Heizung mit Stadtgaskessel und Radiatoren mit Holzmöbeln, 4 Klimaanlage, Marmorböden. Video-Gegensprechanlage. TV- und Telefonanschlüsse in allen Zimmern.

• Ruhige Lage, wenige Gehminuten vom Zentrum entfernt und mit dem Auto gut zur Via Cintura zu erreichen. Alle Arten von Geschäften ausnahmslos in wenigen Minuten zur Hand mit einer großen Auswahl.

Dies ist die Wohnung, die Sie suchen. Nur Privatpersonen, bitte auf Immobilien verzichten.

Grundeigenschaften

- 203 m² bebaut, (140 m² Wohnfläche, 8 m² Balkon und 55 m² Terrasse)
- 5 Zimmer
- 2 Badezimmer
- Balkon
- Garage und Abstellraum im Preis inbegriffen

- Ein weiterer optionaler Garagenplatz nicht im Preis inbegriffen included
- Gebraucht / sehr guter Zustand
- 8 Einbauschränke
- Baujahr 1999
- Mallorquinische Jalousien und / oder Metallstangen an Fenstern und Ausgängen
- 4 Klimaanlage
- Zugang zum Gebäude für Personen mit eingeschränkter Mobilität

Gebäude

- Außenbereich im 1. Stock
- Mit einem Aufzug, der zum Parkplatz führt, auf dem sich die beiden Parkplätze befinden.

Energieeffizienzertifizierung in Bearbeitung.

Ausrüstung

- Klimaanlage
- Heizung mit Stadtgaskessel
- Video-Gegensprechanlage
- TV- und Telefonsteckdosen in allen Zimmern

gegevens woning

Spanienimmo id: **4554736**
Referenz: -
In der Nähe oder in: **General Riera-S'**
Escorxador
Region: **Palma**
Objekttype: **Wohnung**
Zimmer: **5**
Wohnfläche: **203 m2**
Grundstücksfläche: **- m2**
Preis: **€ 900.000**

Kontakt

Name: **ANTONIO JAUME PEREZ**
Spricht: **Spanisch**
Telefon: **+34690874735**