

## Wohnung kaufen Guardamar Del Segura, Baix Segura



Exklusive Wohnanlage in Guardamar del Segura, an der Costa Blanca Süd. Das Hotel liegt weniger als 1 km vom Strand und nur wenige Minuten vom Stadtzentrum entfernt und bietet einen modernen und komfortablen mediterranen Lebensstil. Die Entwicklung besteht aus nur 19 Häusern, die Privatsphäre und eine ausgewählte Gemeinschaft zu garantieren.

~~AUSSENBEREICHE~~Die Wohnungen verfügen über eine große private Terrasse, auf der man die Sonne genießen, Besprechungen abhalten oder sich im Freien entspannen kann. Die Anlage umfasst Gemeinschaftsbereiche mit einem Gemeinschaftspool für Erwachsene und Kinder, angelegte Gärten und sichere Parkplätze mit einer Tiefgarage für ein Fahrzeug und Platz für 24 Autos und Fahrräder. Die Lage ist ruhig, in der Nähe von geschützten Dünen und Naturparks, mit einfachem Zugang zu Wander- und Wassersportrouten.~~INNENBEREICHE~~Die Innenräume sind in einem modernen und funktionalen Stil gestaltet, mit einem offenen Grundriss, der die Küche und das Wohnzimmer integriert. Es hat eine Vorinstallation für die Klimaanlage, um das ganze Jahr über Komfort zu garantieren. Die Oberflächen sind von hoher Qualität und die Eigenschaft ist hell dank seiner großen Räume mit dem Außenbereich verbunden.

~~GEMEINSCHAFTSBEREICHE~~Zu den Gemeinschaftsbereichen der Siedlung gehören ein Gemeinschaftsschwimmbad für Erwachsene und Kinder, gepflegte Gärten und sichere Parkplätze mit Platz für Fahrräder. Die Umgebung ist so gestaltet, dass sie einen aktiven und gesunden Lebensstil fördert, mit Zugang zu Wander- und Radwegen.~~GUARDAMAR DEL SEGURA~~Guardamar del Segura an der Costa Blanca zeichnet sich durch seine ausgedehnten feinen Sandstrände und seine natürliche Umgebung aus. Seine Strände, wie Playa Centro und Playa de la Roqueta, sind ideal zum Entspannen und für den Wassersport, während seine Dünen und Pinienwälder eine geschützte Landschaft bilden. Der Tourismus in Guardamar konzentriert sich auf die Strände und die natürliche Umgebung, die zum Wandern und zur Vogelbeobachtung im Parque Natural de las Dunas de Guardamar einlädt. Der Lebensstil in Guardamar ist entspannt und nahe am Meer. Einwohner und Besucher genießen ein ruhiges Leben mit einem breiten gastronomischen Angebot, das auf Meeresfrüchten und typischen Gerichten der Region basiert. Die Gemeinde schätzt die Natur und fördert das Leben im Freien. Guardamar del Segura bietet ein Gleichgewicht zwischen Küstentourismus, Natur und einem ruhigen Leben am Meer und zieht damit all jene an, die Ruhe in einer natürlichen Umgebung suchen.

Spanienimmo id: **6308164**  
Referenz: **11332432-04**  
In der Nähe oder in: **Guardamar Del Segura**  
Region: **Baix Segura**  
Objekttype: **Wohnung**  
Zimmer: **3**  
Wohnfläche: **338 m2**  
Grundstücksfläche: **- m2**  
Preis: **€ 432.000**

Makler: **Ocean Home**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34699125067**