

## Wohnung kaufen Guardamar Del Segura, Baix Segura



In der charmanten Stadt Guardamar del Segura gelegen, bietet diese Wohnung ein einzigartiges Wohnerlebnis mit Meerblick. Nur 700 Meter vom Strand entfernt, ist sie ideal für diejenigen, die die Küstenumgebung genießen möchten. Die Nähe zum Flughafen, nur 20 Kilometer entfernt, erleichtert den Zugang und die Mobilität. Diese Wohnung ist eine ausgezeichnete Wahl für diejenigen, die Komfort und eine bevorzugte Lage kombinieren möchten.

~~AUSSENBEREICHE~~Der Außenbereich der Wohnung ist darauf ausgelegt, das mediterrane Klima optimal zu genießen. Die Gemeinschaft verfügt über einen Pool, ideal zum Abkühlen an heißen Tagen, und ein Gemeinschaftssolarium, wo man sich sonnen und entspannen kann. Die Nähe zum Meer, nur 700 Meter entfernt, ermöglicht Strandspaziergänge und Wassersportaktivitäten.~~INNENBEREICHE~~Die Wohnung ist sorgfältig gestaltet, um Komfort und Funktionalität zu bieten. Sie verfügt über drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer, was sie ideal für Familien oder diejenigen macht, die zusätzlichen Raum suchen. Die Feinsteinzeugböden verleihen einen modernen und eleganten Touch. Sie beinhaltet Haushaltsgeräte und verfügt über eine Fußbodenheizung, die in den kälteren Monaten für eine warme Atmosphäre sorgt. Einbauschränke bieten effizienten Stauraum, und die Vorinstallation einer Klimaanlage ermöglicht eine einfache Anpassung an klimatische Bedürfnisse. Zudem bietet die Video-Gegensprechanlage Sicherheit und Komfort.

~~GEMEINSCHAFTSBEREICHE~~Die Gemeinschaftsbereiche der Wohnanlage sind für den Genuss aller Bewohner gedacht. Der Gemeinschaftspool ist ein idealer Ort, um Kontakte zu knüpfen und das gute Wetter zu genießen. Das Solarium bietet zusätzlichen Raum zum Entspannen und Genießen der Panoramaaussicht auf die Umgebung.

~~GUARDAMAR DEL SEGURA~~Guardamar del Segura an der Costa Blanca zeichnet sich durch seine ausgedehnten feinen Sandstrände und seine natürliche Umgebung aus. Seine Strände, wie Playa Centro und Playa de la Roqueta, sind ideal zum Entspannen und für den Wassersport, während seine Dünen und Pinienwälder eine geschützte Landschaft bilden. Der Tourismus in Guardamar konzentriert sich auf die Strände und die natürliche Umgebung, die zum Wandern und zur Vogelbeobachtung im Parque Natural de las Dunas de Guardamar einlädt. Der Lebensstil in Guardamar ist entspannt und nahe am Meer. Einwohner und Besucher genießen ein ruhiges Leben mit einem breiten gastronomischen Angebot, das auf Meeresfrüchten und typischen Gerichten der Region basiert. Die Gemeinde schätzt die Natur und fördert das Leben im Freien. Guardamar del Segura bietet ein Gleichgewicht zwischen Küstentourismus, Natur und einem ruhigen Leben am Meer und zieht damit all jene an, die Ruhe in einer natürlichen Umgebung suchen.

## gegevens woning

Spanienimmo id: **6354016**  
Referenz: **70414696-01**  
In der Nähe oder in: **Guardamar Del Segura**  
Region: **Baix Segura**  
Objekttype: **Wohnung**  
Zimmer: **3**  
Wohnfläche: **75 m2**  
Grundstücksfläche: **- m2**  
Preis: **€ 510.000**

## Kontakt

Makler: **Ocean Home**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34699125067**