

## Wohnung kaufen Guardamar Del Segura, Baix Segura



In der charmanten Stadt Guardamar del Segura gelegen, bietet diese Wohnanlage eine Vielzahl von Wohnmöglichkeiten, darunter Apartments, Erdgeschosswohnungen und Penthäuser. Mit insgesamt 158 Immobilien ist jede darauf ausgelegt, Komfort und Stil zu bieten. Die Lage ist ideal für diejenigen, die die Nähe zum Meer genießen möchten, da sie nur 3 Kilometer von der Küste entfernt ist. Darüber hinaus ist der nächstgelegene Flughafen 38 Kilometer entfernt, was den Zugang für Vielreisende erleichtert. Diese Wohnanlage ist perfekt für diejenigen, die sowohl die Ruhe als auch die Bequemlichkeit der Nähe zu wesentlichen Dienstleistungen und Freizeitmöglichkeiten schätzen.

~~AUSSENBEREICHE~~Die Außenbereiche dieser Wohnanlage sind darauf ausgelegt, das mediterrane Klima optimal zu genießen. Die Immobilien verfügen über private Gärten, ideal, um Momente im Freien in einer ruhigen Umgebung zu genießen. Darüber hinaus verfügt jede Wohnung über eine Terrasse, die zusätzlichen Raum zum Entspannen oder zur Unterhaltung von Gästen bietet. Für diejenigen, die einen exklusiven Raum suchen, bieten die Penthäuser den Vorteil eines privaten Solariums, perfekt, um die Sonne in völliger Privatsphäre zu genießen. Die Nähe zum Meer, nur 3 Kilometer entfernt, ermöglicht es, Meerblicke und -brisen zu genießen, was jeden Tag zu einem erfrischenden Erlebnis macht.

~~INNENBEREICHE~~Das Innere der Wohnungen ist sorgfältig gestaltet, um Komfort und Funktionalität zu bieten. Die Immobilien verfügen über drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer, was viel Platz für Familien oder für diejenigen bietet, die gerne Gäste empfangen. Die Oberflächen umfassen Keramik- und Porzellanböden, die einen Hauch von Eleganz hinzufügen und leicht zu pflegen sind. Die Wohnungen sind komplett möbliert und mit modernen Geräten ausgestattet, sodass alles bereit ist, um einzuziehen. Darüber hinaus sind sie mit Klimaanlage und Einbauschränken ausgestattet, was den Raum und den Komfort optimiert. Die Vorinstallation der Klimaanlage bietet die Möglichkeit, das Klimasystem nach individuellen Vorlieben anzupassen.

~~GEMEINSCHAFTSBEREICHE~~Die Wohnanlage bietet eine Vielzahl von Gemeinschaftsbereichen, die für das Vergnügen aller Bewohner gestaltet sind. Dazu gehören großzügige angelegte Gärten, perfekt für Spaziergänge oder um einen Moment der Ruhe zu genießen. Die Bewohner können im Gemeinschaftsfitnessstudio aktiv bleiben, das mit allem ausgestattet ist, was für ein vollständiges Training erforderlich ist. Für heiße Tage ist der Gemeinschaftspool der ideale Ort, um sich abzukühlen, während der Gemeinschafts-Jacuzzi zusätzlichen Entspannungsraum bietet. Auch die Jüngsten haben ihren eigenen Bereich auf dem Spielplatz, was sicherstellt, dass die ganze Familie die Einrichtungen genießen kann. Diese Merkmale machen diese Wohnanlage zu einem perfekten Ort, um einen ausgewogenen und gesunden Lebensstil zu genießen.

~~GUARDAMAR DEL SEGURA~~Guardamar del Segura an der Costa Blanca zeichnet sich durch seine ausgedehnten feinen Sandstrände und seine natürliche Umgebung aus. Seine Strände, wie Playa Centro und Playa de la Roqueta, sind ideal zum Entspannen und für den Wassersport, während

seine Dünen und Pinienwälder eine geschützte Landschaft bilden. Der Tourismus in Guardamar konzentriert sich auf die Strände und die natürliche Umgebung, die zum Wandern und zur Vogelbeobachtung im Parque Natural de las Dunas de Guardamar einlädt. Der Lebensstil in Guardamar ist entspannt und nahe am Meer. Einwohner und Besucher genießen ein ruhiges Leben mit einem breiten gastronomischen Angebot, das auf Meeresfrüchten und typischen Gerichten der Region basiert. Die Gemeinde schätzt die Natur und fördert das Leben im Freien. Guardamar del Segura bietet ein Gleichgewicht zwischen Küstentourismus, Natur und einem ruhigen Leben am Meer und zieht damit all jene an, die Ruhe in einer natürlichen Umgebung suchen.

## **gegevens woning**

|                      |                             |
|----------------------|-----------------------------|
| Spanienimmo id:      | <b>6360329</b>              |
| Referenz:            | <b>28271051-01</b>          |
| In der Nähe oder in: | <b>Guardamar Del Segura</b> |
| Region:              | <b>Baix Segura</b>          |
| Objekttype:          | <b>Wohnung</b>              |
| Zimmer:              | <b>3</b>                    |
| Wohnfläche:          | <b>103 m2</b>               |
| Grundstücksfläche:   | <b>- m2</b>                 |
| Preis:               | <b>€ 309.900</b>            |

## **Kontakt**

|          |                        |
|----------|------------------------|
| Makler:  | <b>Ocean Home</b>      |
| Name:    | <b>nicht verfügbar</b> |
| Spricht: | <b>nicht verfügbar</b> |
| Telefon: | <b>+34699125067</b>    |