

## Wohnung kaufen Guardamar Del Segura, Baix Segura



Diese Wohnanlage bietet eine Auswahl von 32 Wohnungen, die darauf ausgelegt sind, die Bedürfnisse der anspruchsvollsten Kunden zu erfüllen. Die Optionen umfassen Apartments, Erdgeschosse und Penthäuser, die jeweils sorgfältig gestaltet wurden, um Komfort und Funktionalität zu maximieren. Die Lage ist ideal für diejenigen, die die Küste genießen möchten, da sie nur 2 km vom Meer entfernt ist und einen schnellen und einfachen Zugang zu den Stränden ermöglicht. Der nächstgelegene Flughafen ist zudem nur 32 km entfernt, was die Anbindung für Vielreisende erleichtert. Die Wohnungen sind mit Feinsteinzeugböden ausgestattet, die Langlebigkeit und Stil garantieren, und verfügen über eine VideoGegensprechanlage für zusätzliche Sicherheit. Alle Immobilien sind mit modernen Geräten und Klimaanlage ausgestattet, um das ganze Jahr über ein komfortables Ambiente zu gewährleisten. Mit einer Aufteilung, die zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer umfasst, sind diese Wohnungen perfekt für Familien oder Paare, die einen einladenden und funktionalen Raum suchen.~~AUSSENBEREICHE~~Die Außenbereiche dieser Wohnanlage sind darauf ausgelegt, eine angenehme und entspannende Umgebung zu bieten. Die Wohnungen verfügen über Terrassen, die einen Außenbereich bieten, in dem man das mediterrane Klima genießen kann. Die Nähe zum Meer, nur 2 km entfernt, ermöglicht spektakuläre Ausblicke und die Meeresbrise. Die strategische Lage erleichtert den Zugang zu den nahegelegenen Stränden, die ideal für OutdoorAktivitäten und Freizeitmomente sind. Zudem sorgt die Entfernung von 32 km zum Flughafen für eine schnelle Verbindung für Vielreisende. Das Außendesign der Wohnungen ergänzt die natürliche Umgebung und schafft ein perfektes Gleichgewicht zwischen Modernität und Natur. Die Terrassen sind der ideale Ort, um im Freien zu speisen oder sich einfach am Ende des Tages zu entspannen und das natürliche Licht und das milde Klima der Region optimal zu nutzen.

~~INNENBEREICHE~~Das Innere der Wohnungen in dieser Wohnanlage in Guardamar del Segura ist darauf ausgelegt, maximalen Komfort und Funktionalität zu bieten. Mit einer Aufteilung, die zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer umfasst, ist jeder Raum für das Wohlbefinden der Bewohner optimiert. Die Feinsteinzeugböden verleihen einen Hauch von Eleganz und sind pflegeleicht, während die Klimaanlage das ganze Jahr über für eine angenehme Atmosphäre sorgt. Die Wohnungen sind mit modernen Geräten ausgestattet, die den Alltag erleichtern und es ermöglichen, von Anfang an ein voll funktionsfähiges Zuhause zu genießen. Die VideoGegensprechanlage bietet ein zusätzliches Maß an Sicherheit und sorgt für Ruhe bei den Bewohnern. Jedes Detail wurde sorgfältig bedacht, um einen einladenden und modernen Raum zu schaffen, ideal für Familien oder Paare, die ein Zuhause in einer privilegierten Lage suchen.~~GEMEINSCHAFTSBEREICHE~~Die Wohnanlage bietet eine breite Palette an Gemeinschaftsbereichen, die für den Genuss aller Bewohner konzipiert sind. Zu

den verfügbaren Einrichtungen gehören ein PaddleTennisplatz, ideal für Sportliebhaber, und Gartenanlagen, die eine grüne und entspannende Umgebung bieten. Die Bewohner können im Gemeinschaftsfitnessstudio aktiv bleiben, das mit allem ausgestattet ist, was für ein vollständiges Training erforderlich ist. Zudem ist der Gemeinschaftspool ideal, um sich an heißen Sommertagen abzukühlen. Für zusätzlichen Komfort verfügt die Wohnanlage über eine Gemeinschaftsgarage, die einen sicheren Platz für Fahrzeuge bietet. Auch die Kleinen haben ihren Platz auf dem Spielplatz, wo sie in einer sicheren Umgebung spielen und Kontakte knüpfen können. Diese Einrichtungen machen diese Wohnanlage zu einem idealen Ort, um ein aktives und soziales Leben zu genießen.~~GUARDAMAR DEL SEGURA~~Guardamar del Segura an der Costa Blanca zeichnet sich durch seine ausgedehnten feinen Sandstrände und seine natürliche Umgebung aus. Seine Strände, wie Playa Centro und Playa de la Roqueta, sind ideal zum Entspannen und für den Wassersport, während seine Dünen und Pinienwälder eine geschützte Landschaft bilden. Der Tourismus in Guardamar konzentriert sich auf die Strände und die natürliche Umgebung, die zum Wandern und zur Vogelbeobachtung im Parque Natural de las Dunas de Guardamar einlädt. Der Lebensstil in Guardamar ist entspannt und nahe am Meer. Einwohner und Besucher genießen ein ruhiges Leben mit einem breiten gastronomischen Angebot, das auf Meeresfrüchten und typischen Gerichten der Region basiert. Die Gemeinde schätzt die Natur und fördert das Leben im Freien. Guardamar del Segura bietet ein Gleichgewicht zwischen Küstentourismus, Natur und einem ruhigen Leben am Meer und zieht damit all jene an, die Ruhe in einer natürlichen Umgebung suchen.~

## gegevens woning

Spanienimmo id: **6373058**  
Referenz: **11781**  
In der Nähe oder in: **Guardamar Del Segura**  
Region: **Baix Segura**  
Objekttype: **Wohnung**  
Zimmer: **2**  
Wohnfläche: **78 m2**  
Grundstücksfläche: **- m2**  
Preis: **€ 245.000**

## Kontakt

Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34626610852**