

## Wohnung kaufen Horta Guinardó-Carmel, Barcelonès



Hochstehendes Neubau-Duplex-Penthouse von 110 m2 gebaut plus private Terrasse/Solarium im Obergeschoss, mit Zugang vom Wohn-Esszimmer von 120 m2 gebaut in der besten Gegend von Horta-Guinardó in einem exklusiven Gebäude von nur 8 Wohnungen mit Gemeinschaftsbereich mit Schwimmbad im Obergeschoss mit herrlichem Blick auf Barcelona.

Es befindet sich in der Gegend von La Font d'en Fargues, in einer ruhigen Wohngegend und in einer idealen Umgebung, umgeben von Natur, ohne weit von den Dienstleistungen der kosmopolitischen Barcelona.

Dieses Penthouse verfügt über 3 Schlafzimmer, 1 en-suite, 2 komplette Bäder, Esszimmer mit einer sehr geräumigen Küche und mit natürlichem Licht in allen Räumen außer den Bädern.

Es verfügt über die neueste Technologie, unter Berücksichtigung der besten Energie-Effizienz. Es hat auch aerotermia.

Im Preis inbegriffen ist ein großer Abstellraum von 10 bis 12 m2 und es besteht die Möglichkeit, bis zu zwei Parkplätze für je 42.000€ zu kaufen.

WENN SIE IN DER NÄHE DER NATUR LEBEN WOLLEN, OHNE AUF DIE DIENSTLEISTUNGEN DER STADT ZU VERZICHTEN, ZÖGERN SIE NICHT; DIES IST DIE WOHNUNG, DIE SIE SUCHEN!!!

Kontakt per Whatsapp oder E-Mail bevorzugt.

### gegevens woning

Spanienimmo id: **5473190**  
Referenz: **R-002**  
In der Nähe oder in: **Horta Guinardó-Carmel**  
Region: **Barcelonès**  
Objekttype: **Wohnung**  
Zimmer: **3**  
Wohnfläche: **250 m2**  
Grundstücksfläche: **- m2**  
Preis: **€ 815.000**

### Kontakt

Name: **Rafael**  
Spricht: **Englisch, Spanisch**  
Telefon: **+34640611779**