

Wohnung kaufen L'ametlla De Mar, Baix Ebre



Entdecken Sie eine außergewöhnliche Gelegenheit im Herzen eines der authentischsten Orte an der Küste: L'Ametlla de Mar. Diese charmante Wohnung, nur 400 Meter vom Meer entfernt, vereint den Charakter eines traditionellen Fischerdorfes mit dem Komfort eines großzügigen und funktionalen Zuhauses.~~Mit einer bebauten Fläche von 80 m2 bewahrt die Immobilie ihren ursprünglichen Charme und bietet die perfekte Grundlage für alle, die Authentizität schätzen und ihr Zuhause individuell gestalten möchten, ohne dessen Seele zu verlieren. Sie verfügt über drei großzügige Doppelschlafzimmer – ideal für Familien oder für alle, die zusätzlichen Raum ohne Kompromisse suchen.~~Die vollständig außenliegende Wohnung profitiert den ganzen Tag über von hervorragendem Tageslicht und schafft so in jedem Raum eine warme und einladende Atmosphäre.~Aufteilung:~~Eingangsbereich~Großzügiges Wohn- und Esszimmer mit Zugang zur Terrasse~Separate Küche (mit Hauswirtschaftsbereich)~Komplettes Badezimmer~3 Doppelschlafzimmer (davon eines besonders groß)~~Die private Terrasse lädt zum Entspannen ein, um die frische Luft zu genießen und die natürliche Umgebung zu betrachten – ein echtes Privileg in so zentraler Lage.~~Das Gebäude verfügt über einen Aufzug und bietet somit zusätzlichen Komfort und Barrierefreiheit. Die Umgebung bietet alles für den täglichen Bedarf: Restaurants, Geschäfte, Schulen, öffentliche Verkehrsmittel und Spielplätze. Zudem befinden sich zwei der bekanntesten Buchten der Region in unmittelbarer Nähe – ein Mehrwert, der die Lebensqualität deutlich steigert.~~Eine Immobilie mit Charakter, strategischer Lage und großem Potenzial – ideal sowohl als Hauptwohnsitz als auch als sichere Investition in einer der gefragtesten Küstenregionen.~~Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins stehen wir Ihnen bei Finques Originals gerne zur Verfügung und begleiten Sie in jedem Schritt. Wir beraten Sie persönlich und individuell.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6378555**
Referenz: **1-4-1-28**
In der Nähe oder in: **L'ametlla De Mar**
Region: **Baix Ebre**

Kontakt

Makler: **Anclados,sl**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34649020317**

Objekttype:	Wohnung
Zimmer:	3
Wohnfläche:	80 m2
Grundstücksfläche:	- m2
Preis:	€ 165.000